

109年11月27日



TAINAN

企業投資 首選臺南

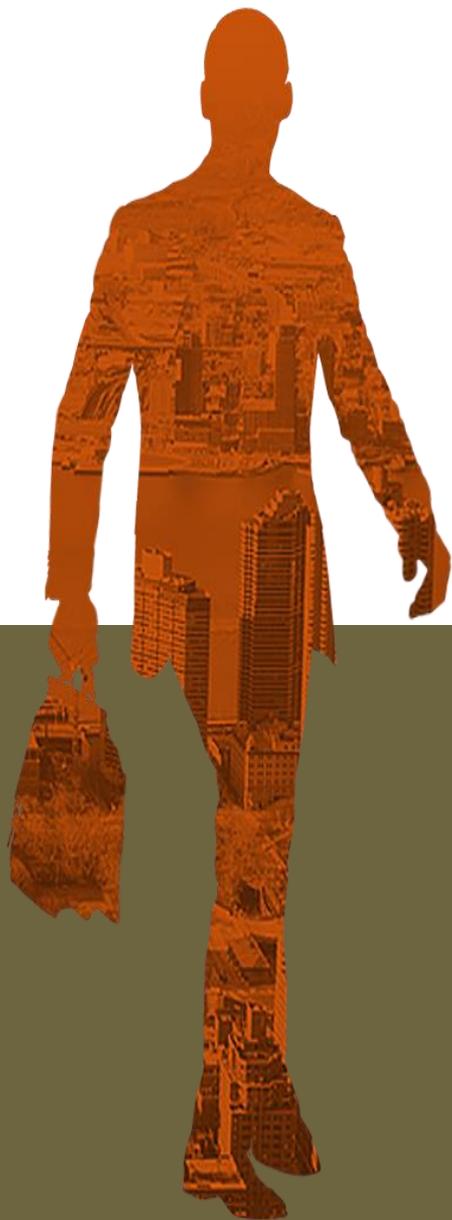


TAINAN
翻轉古都
科技新城

臺南市政府經發局

INVEST
TAINAN

簡報大綱



壹

友善投資城市

貳

南科沙崙雙引擎

參

創造多元投資標的

肆

投資服務與輔導

附錄

臺南潛在投資商機

壹、友善投資城市

一、交通優勢(1/2)

打造便捷路網、公車捷運化，串聯海空雙港，加入安平港北觀光、南自貿，發展遊艇觀旅及海運物流，提供完整交通網絡。

➤ 三橫三縱貫穿大臺南

三橫(臺84、國8、臺86)

三縱(臺61、國1、國3)

➤ 安平港自由貿易港區

自由港區事業

多功能碼頭區完工

➤ 臺南航空站國際航線

香港、大阪、胡志明市

➤ 大台南先進運輸系統

第一期藍線預計116年底
建置完成並試營運。

➤ 臺南都會區北外環道路

第四條東西向快速道路
預計114年完成



一、交通優勢(2/2)

至臺南交通



國際機場

從桃園國際機場

高鐵轉乘機捷 **130** 分鐘

從高雄小港國際機場

開車 **30** 分鐘



高鐵

高鐵臺南站

每日平均進出人次約

24,000 人



鐵路

台鐵停靠站

17 站



道路

國道 **3** 條

快速道路 **3** 條

從南科出發 至臺灣重要產業園區

90 分鐘內即可抵達



二、人才優勢

臺南市 人才

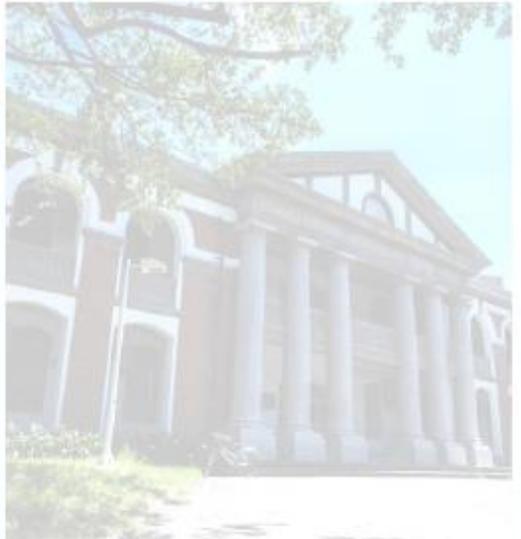


臺南市 2019年人口
188萬

臺南市大專院校
15 所
每年培育人才
12萬 人

臺南市 國立成功大學
2020世界大學影響力排行

亞州第 **2** 名
臺灣第 **1** 名

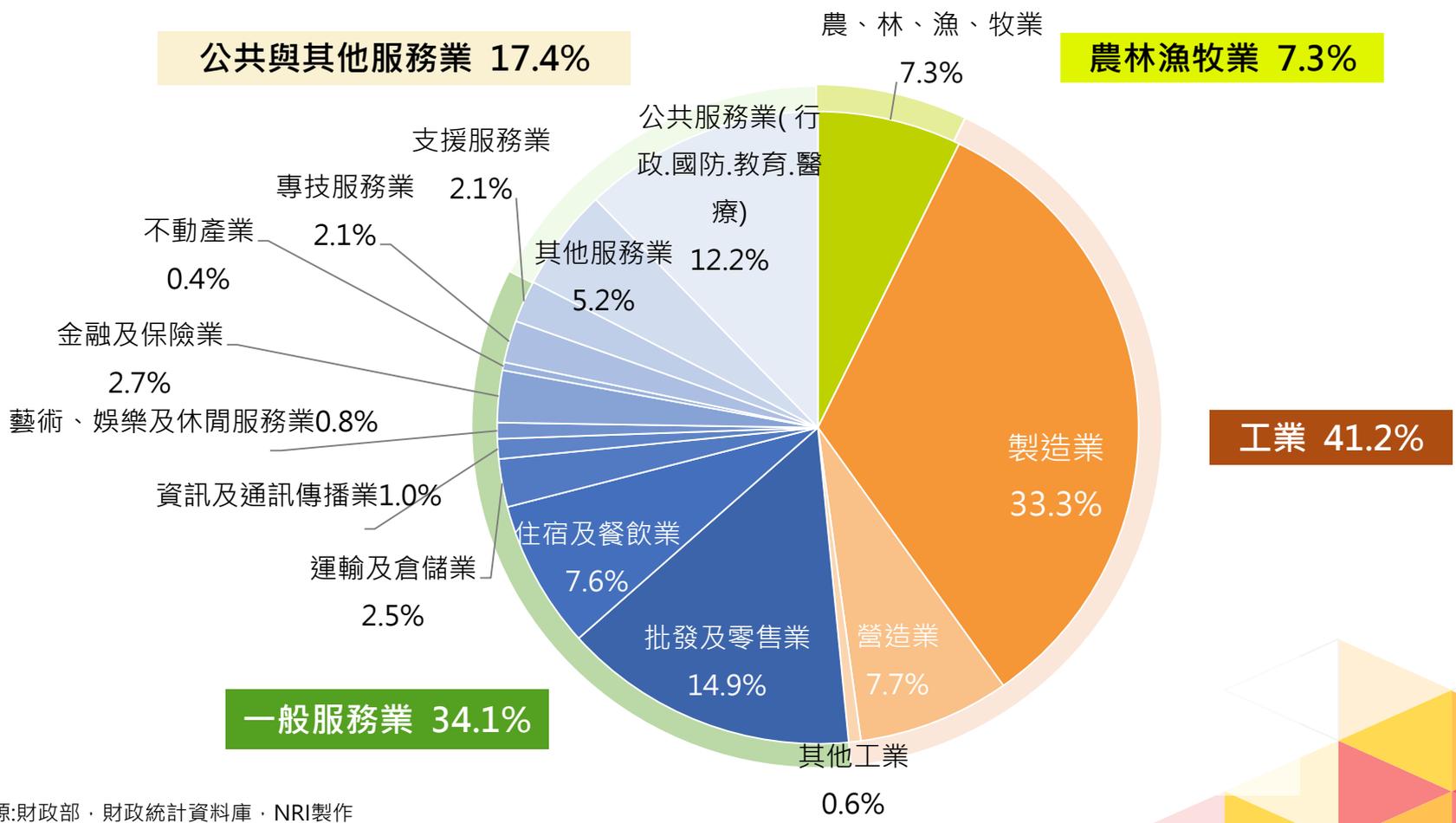


臺南市境內
國家研究機構共
3 處
工研院/國研院/中研院

三、臺南市方產業就業樣貌

依就業分布而言，臺南市一般服務業及製造業就業人口約 1:1，對於**發展製造業與服務業硬帶軟的產業轉型策略**具有先天的人才分布優勢。

臺南市各主要行業就業比例(107年)

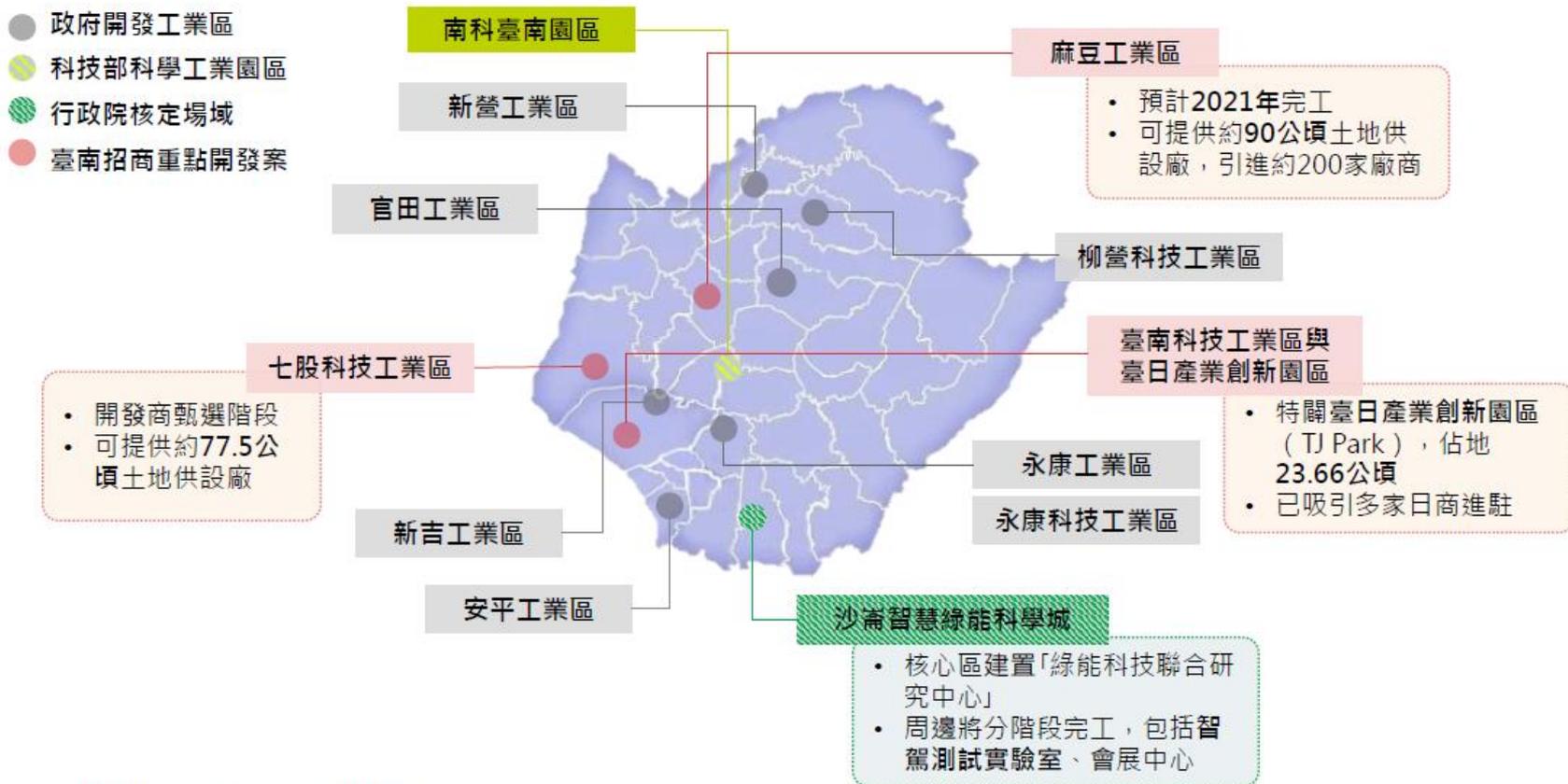


資料來源:財政部·財政統計資料庫·NRI製作

四、臺南市工業區分布

為協助解決既有廠商擴廠缺地問題，與吸引更多外資進駐，市府積極規畫新工業區、開發廠房用地

臺南市工業區分布圖



資料來源:臺南市招商網，NRI整理

Copyright (C) Nomura Research Institute Ltd. All rights reserved.

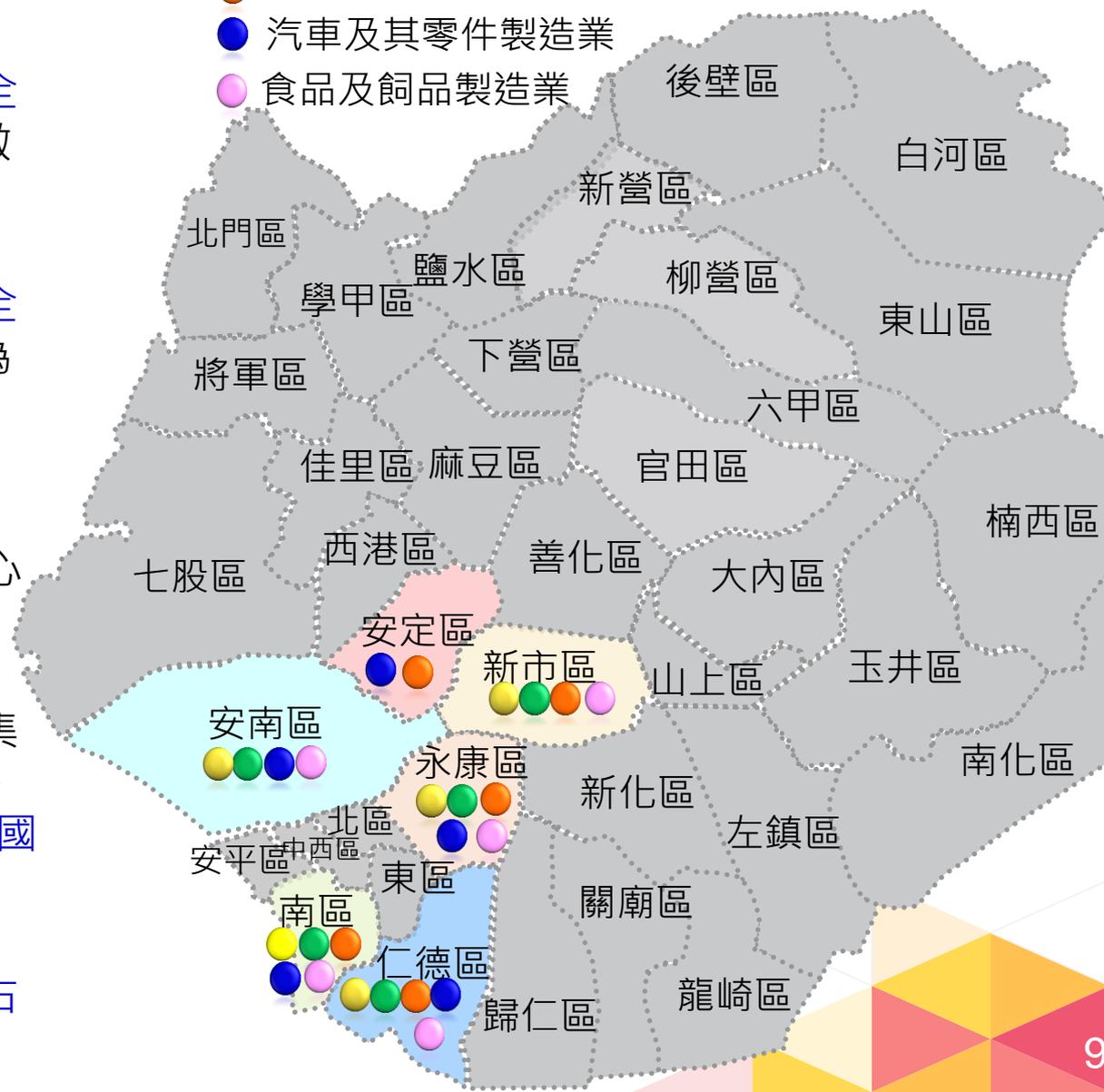
NRI

五、產業優勢(1/2)

五大優勢產業

1. **金屬製品製造業**廠商家數占全國**8.99%**，為臺南各產業家數之冠。
2. **機械設備製造業**廠商家數占全國**7.93%**，以塑膠機械廠商為大宗。
3. **紡織業**廠商家數占全國**9.77%**，且全球刺繡研發中心在台南。
4. **汽車及其零件製造業**擁有密集的產業聚落與完整的產業鏈，廠商家數占全國**20.44%**，全國排名第**1**。
5. **食品及飼品製造業**廠商家數占全國**10.8%**。

- 金屬製品製造業
- 機械設備製造業
- 紡織業
- 汽車及其零件製造業
- 食品及飼品製造業

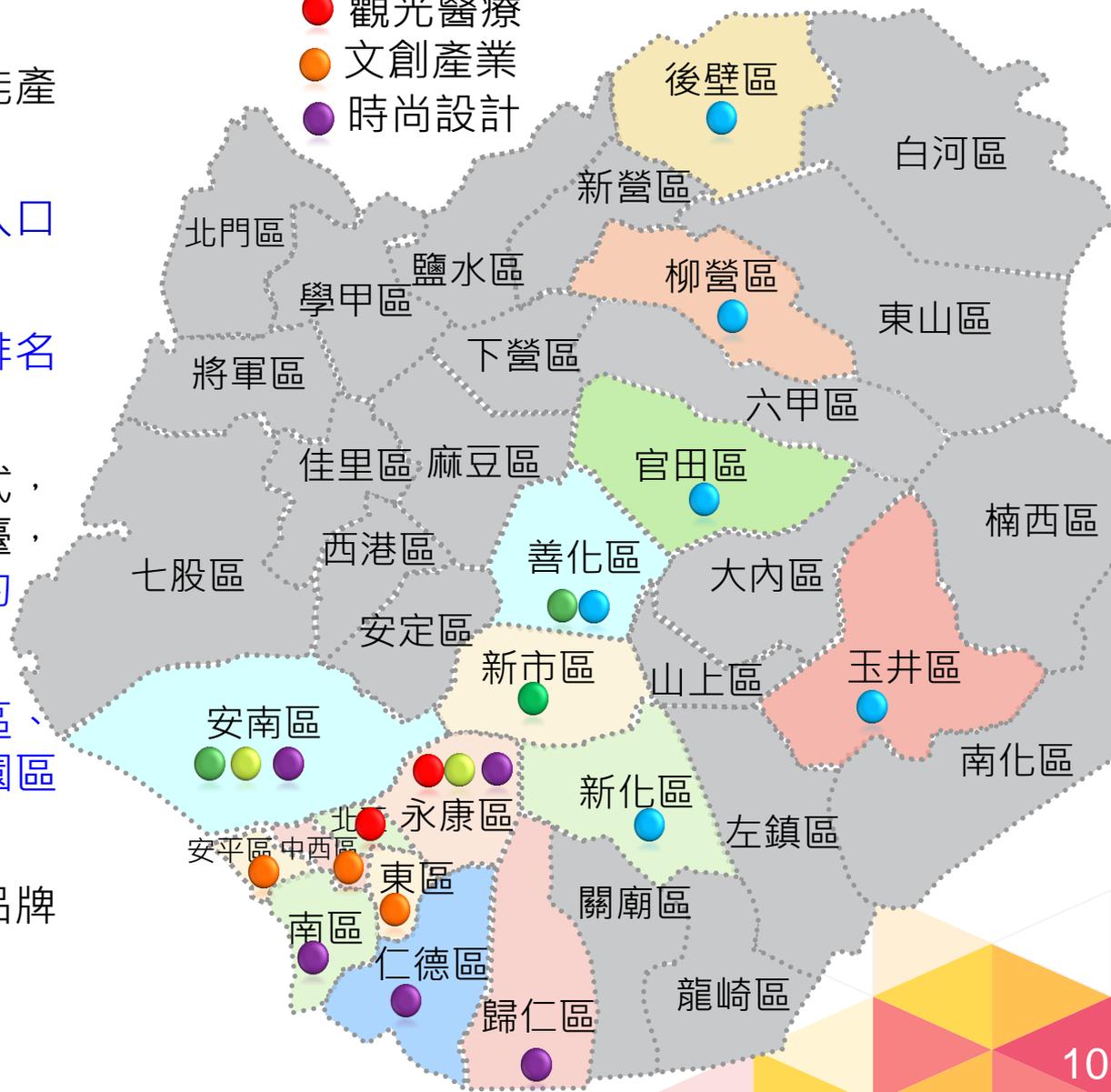


五、產業優勢(2/2)

五大新興產業

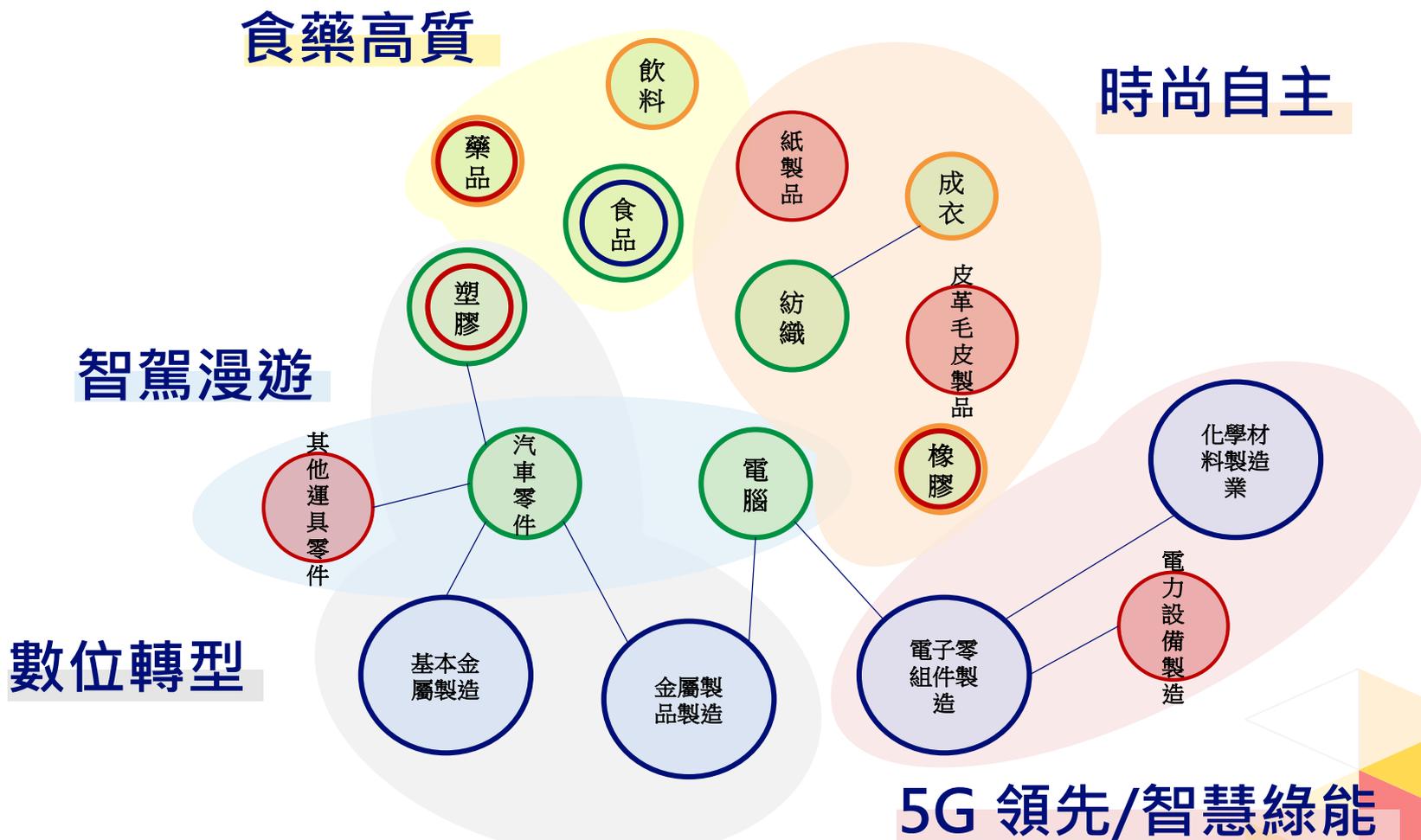
- 綠色產業
- 精緻農業
- 生物科技
- 觀光醫療
- 文創產業
- 時尚設計

- 綠色產業**：致力建構台灣綠能產業學基地。
- 精緻農業**：從事農林漁牧業人口占比7.3%、為六都中最高。
- 生物科技**：製藥業家數全國排名第一，佔全國18.85%。
- 觀光醫療**：以城市行銷的方式，持續推動臺南市觀光醫療平臺，108年本市觀光醫療服務量約486人次，產值約1仟萬元。
- 文創產業**：擁有北門文創園區、台南數位文創園區、藍晒圖園區等。
- 設計時尚**：為多個臺灣自創品牌發跡地，如WEAVISM、EverSmile、LE BROD'E等。



六、產業發展策略地圖

以本市中小型產業家數佔大南方計畫比重及關聯性分為「智駕漫遊」、「數位轉型」、「5G領先」、「食藥高質」、「時尚自主」、「智慧綠能」作為本市產業發產六大策略主軸。



貳、南科沙崙雙引擎

一、南科台南園區(1/2)

廠商家數：130家

積體電路17家



光電產業31家



生物科技35家



精密機械28家



周邊廠商19家

就業人數69,191人

2019年營業額：6,865億元

南科先進製程5奈米與3奈米投資案預期效益：

- 合計投資額約1兆1,500億元，可創造就業人數約9,000人。
- 帶動半導體相關設備、材料、支援、服務等產業計72,000人就業機會。

一、南科台南園區(2/2)

指標性大廠

全球第一大晶圓代工廠



全球第一大
交換式電源供應器廠



全球半導體微
影技術廠商

全球第三大
TFT-LCD面板廠



台灣
第一大原料藥
製造廠

二、沙崙智慧綠能科學城(1/2)

以創新研發創造下一代新興綠能產業技術

4大主軸 **創能**
太陽能
離岸風電
生質能發電

儲能
鋰電池
燃料電池
大型儲能系統

系統整合

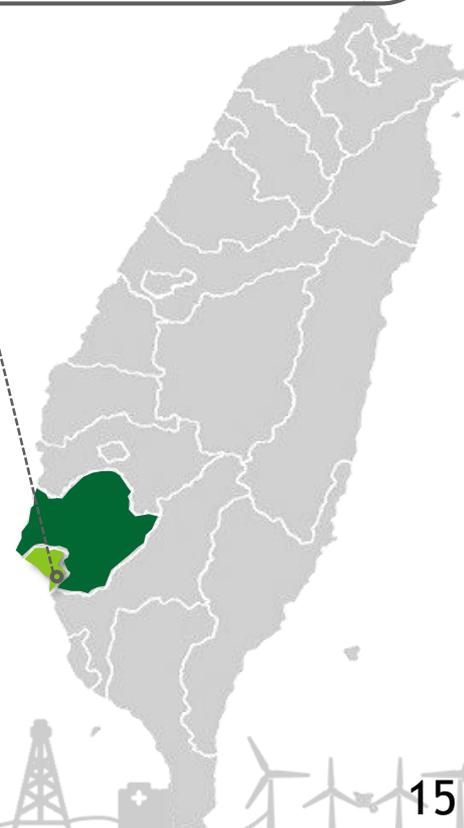
節能
技術升級資源整合
節能創新生態科技園
智慧綠建築
電動載具



沙崙智慧綠能科學城

1. 活化現有綠能產業
2. 帶動創新綠能產業
3. 串聯產學研資源，
打造綠能創新產業生態系

願景：
建構沙崙綠能科學城
創新綠能產業生態系



二、沙崙智慧綠能科學城(2/2)

沙崙智慧綠能科學城整體配置規劃



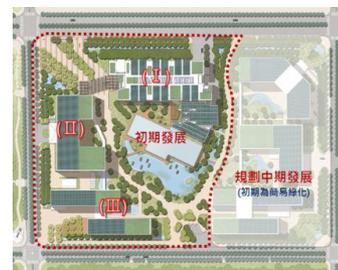
已完工
自駕車測試場域暨
智慧綠能行控中心
107年12月完工



智慧綠能循環住宅園區
預計110年1月完工

污水處理系統

交通建設(聯外道路、
區內道路優化、智
慧交控、自行車系
統)



能源管理
智慧電網
儲能系統
太陽能發電廠

天然氣管線



A 會展中心
預計110年4月竣工



C 聯合研究中心
已於109年5月第一階段完工
預計111年第二階段完工



D 示範場域
108年12月第一階段完工
109年6月第二階段完工
預計109年12月開幕

E 中研院南部院區
109年9月完工(第一棟)
預計111年5月完工(第二棟)

叁、創造多元投資標的

產業用地開發(1/8)

新吉工業區(一)

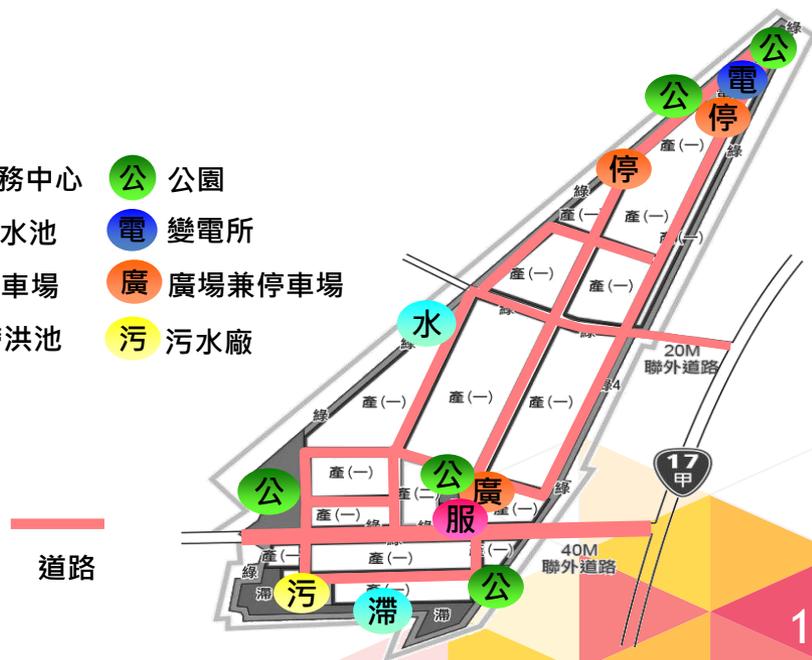
- 新吉工業區總面積**123.26**公頃，鄰近**永康工業區**、**永康科工區**、**樹谷園區**、**南科**、**南科工**等，具有產業群聚及交通優勢。
- 採**施工與招商同步**，讓廠商提前建廠，掌握營運先機。
- **全區已開發完竣**。

■ 土地配置

土地使用別		面積(公頃)	百分比(%)
產業用地	產(一)	74.23	60.22%
	產(二)	2.52	2.04%
	小計	76.75	62.26%
公共設施用地		46.51	37.74%
合計		123.26	100%



- 服 服務中心
- 水 配水池
- 停 停車場
- 滯 滯洪池
- 公 公園
- 電 變電所
- 廣 廣場兼停車場
- 污 污水廠



產業用地開發(2/8)

新吉工業區(二)

■ 引進產業類別

為符合**廢水零排放**目標，工業區僅能引進**低污染及低耗水**之產業進駐。

新吉工業區可容許引進的產業類別

1	食品製造業	8	皮革、毛皮及其製品製造業
2	成衣及服飾品製造業	9	金屬製品製造業
3	塑膠製品製造業	10	基本金屬製造業
4	批發業	11	汽車及其零件製造業
5	倉儲業	12	機械設備製造業
6	資訊及通訊傳播業	13	電子零組件製造業
7	專業、科學及技術服務業	8-13項產業(共6項)， <u>不得產生製程廢水</u>	

新吉工業區

1-4區	出售面積：57.01公頃
5-6區	設定地上權或只租不售 約8.4公頃(17個坵塊)

1-4區出售率
達 100%



產業用地開發(3/8)

麻豆工業區市地重劃區

■面積：基地面積110.84公頃；

可建築土地約90公頃，抵費地16.5公頃。

■重劃總費用(地主負擔)：23億元。

■辦理進度：

1. 107年1月17日發布實施主要計畫，1月18日發布實施細部計畫。
2. 107年5月31日重劃工程開工，107年8月9日動土，預計111年2月完工。
3. 預計109年完成土地分配。

■ 預定時程：

107年6月 完成重劃工程發包採購



108年 辦理重劃前後地價查定



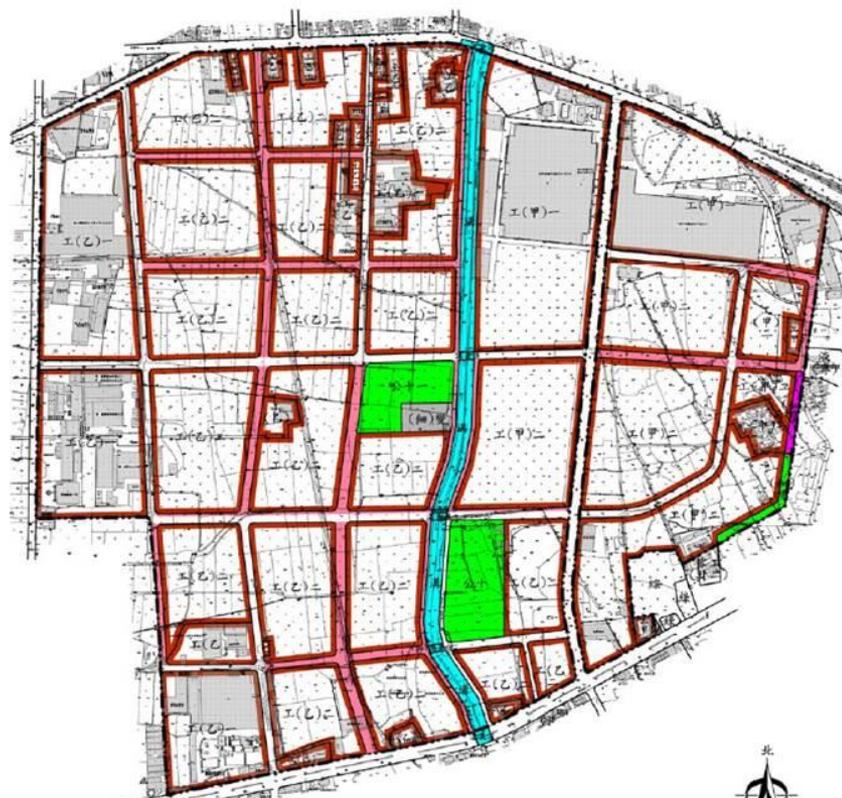
109年底 土地分配、權利變更登記



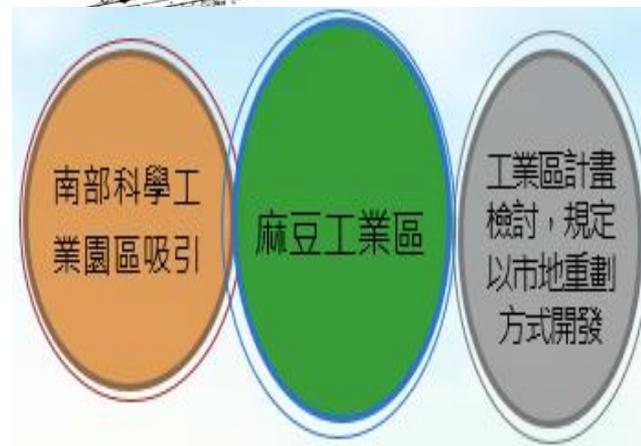
111年2月 重劃工程驗收完成



111年 抵費地(16.5公頃) 公開標售



之公共設施用地。



產業用地開發(5/8)

七股科技工業區(二)



➤ 沿海地區均衡發展，
優化產業空間佈局

➤ 解決農漁村轉型
及鄉村人口就業等問題

➤ 引進產業規劃

預定引進產業	用地別	引進產業別
-食品及飲料製造業 -塑膠製品製造業 -金屬基本工業 -金屬製品製造業 -機械設備製造修配業 -電子零組件製造業 -運輸工具製造修配業	生產事業 用地	食品及飲料製造業
		塑膠製品製造業
		金屬基本工業
		金屬製品製造業
		機械設備製造業
		電子零組件製造業
	相關產業 用地	運輸工具製造修配業
		批發及零售業、休閒服務業、研究實驗、技術推廣產業培育等技術服務機構
相關配套產業 -批發及零售業 -休閒服務業 -研究實驗、技術推廣、 產業培育等技術服務機構	公共設施 用地	行政服務、公用事業等

產業用地開發(6/8)

綠能產業園區(一)

延續科學城之研發、試量產能量，
形塑綠能上中下游產業鏈

- 計畫位置：
沙崙智慧綠能科學城西側2公里。
- 計畫面積：
基地面積**88.75公頃**，
可供設廠面積約**54公頃**。
- 基地北臨台86、南臨國道1號，10分鐘到達臺南高鐵站。
- 預計引進智慧電網系統整合、儲能及創能零組件、電動車及綠建材等，建構智慧綠能科技量產實證基地。



產業用地開發(7/8)

綠能產業園區(二)

- 公共設施高達40%，新闢聯外道路、停車場，改善生活品質。
- 汙水專管處理、無煙囪**低污染產業**。
- 劃設藍綠帶**雙重阻隔**，可避免臨地汙染。
- 園區公園綠地，規劃棲地與覓食特性營造友善環境。
- 提升**周邊防洪能力**，設置生態滯洪池，減少農地淹水風險。
- 預計111年底完成園區核定設置，112年底公告招商，公共工程開發與廠商建廠同步。



產業用地開發(8/8)

南科3期

- 109年4月24日行政院核定「南部科學園區台南園區擴建計畫」，於看西農場開發約92.24公頃面積(其中設廠用地為46.46公頃)。
- 引進產業規劃：
半導體一般製程、
智慧機械、生醫、
創新產業。
- 目前南科管理局按原定計畫辦理環評與都市計畫變更作業。
- 預計112年用地取得後，
提供廠商同步建廠。



圖例

--- 園區範圍	專業專用區	停車場用地
■ 溝渠用地	綠地用地	
■ 變電所用地	公園用地	
■ 環保設施用地	公園兼滯洪池用地	
■ 自來水用地		

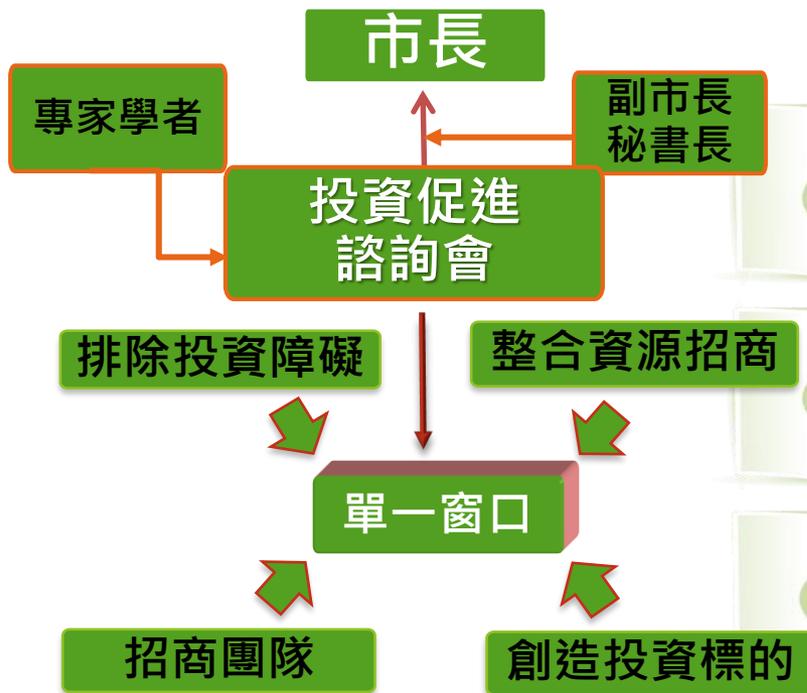
滯洪池設置標準：以100年淹水重現期、對鹽水溪排水零排放，池壁以緩坡設置



肆、投資服務與輔導

一、單一窗口整合服務

招商投資單一窗口



01

提供專人、專案、專責**一站式**服務

02

定期與不定期召開**排除投資障礙**會議

03

與**中央**、**民間**合作並**整合資源招商**，協助廠商排除投資障礙

- 市長每半年召開臺南市投資促進諮詢會，廣納專業建言。
- 市長每月召開投資會報，列管兩億元以上重大投資案。
- 市長每半年召開工業區廠商協進會理事長會議，解決工業區問題。
- 不定期召開跨局處、部會排除投資障礙會議。

二、完善的輔導措施與服務

九大面向 精實輔導

資金

1. **SBIR計畫**-最高補助100萬、共同研發200萬
2. **青年創業及中小企業信用保證專案貸款**-貸款額度50萬-1,000萬
3. **促進科技與新創產業發展自治條例**-每案補助上限1,000萬
4. **創櫃板**-支援微型創新企業，全方位輔導登錄創櫃

研發

5. **產業聯盟**-群聚產業交流合作，6個聯盟
(生技、綠能、紡織、時尚、精密機械、汽機車)
6. **創新創意推動計畫**-
整合產官學研，協助爭取創業相關資源
7. **中小企業服務團**-七大服務分團
(新創事業、5G、時尚、食藥、智慧漫遊、數位轉型、智慧綠能)

行銷

8. **經貿拓展**-補助線上拓銷、國外參展，每家最高20萬。
9. **觀光工廠**-協助傳統產業轉型，推動產業觀光化，共24家

三、台商回流服務與協助

全力協助台商回流投資，並與中央攜手「以廠商需求為導向」、「提供單一窗口服務」，打造臺南成為全國重要的產業重鎮。

- 受中美貿易戰影響的台商
- 主動聯繫相關台商組織

- 親商安商 主動關懷
- 落實投資 共創未來

主動發掘
投資意願

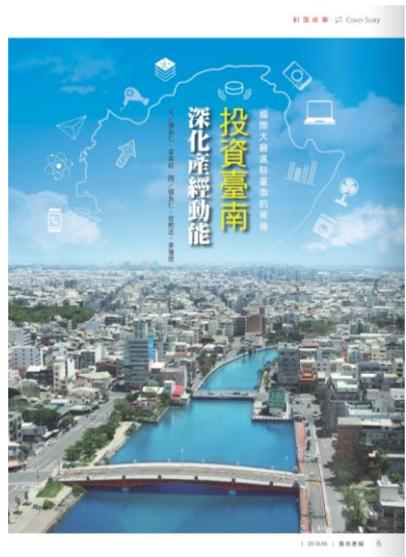
- 聯合招商 投資促成
- 資源整合 擴大媒合

九大面向
精實輔導

中央地方
合作

創造多元投
資標的

單一窗口
行動服務



歡迎台商回台投資

臺南市政府 提供
單一窗口 一站式服務

◆文 / 臺南市政府經濟發展局

「台南市政府為落實五大發展主軸，包括「文化首都」、「藍海經濟」、「智慧台南」、「新城市圈」、「希望家園」，透過資源整合、中央協助及加速建設，以吸引優質廠商回流、創造就業機會，面對國內外景氣反覆與國際競爭，而積極建立健全服務台商回流中心，同時，與中僑服務處自2018年起共同展開，自應思考因應之策，如何協助台商回流，有關中央與地方攜手合作。

地方與中央合作 積極聯繫專員整合

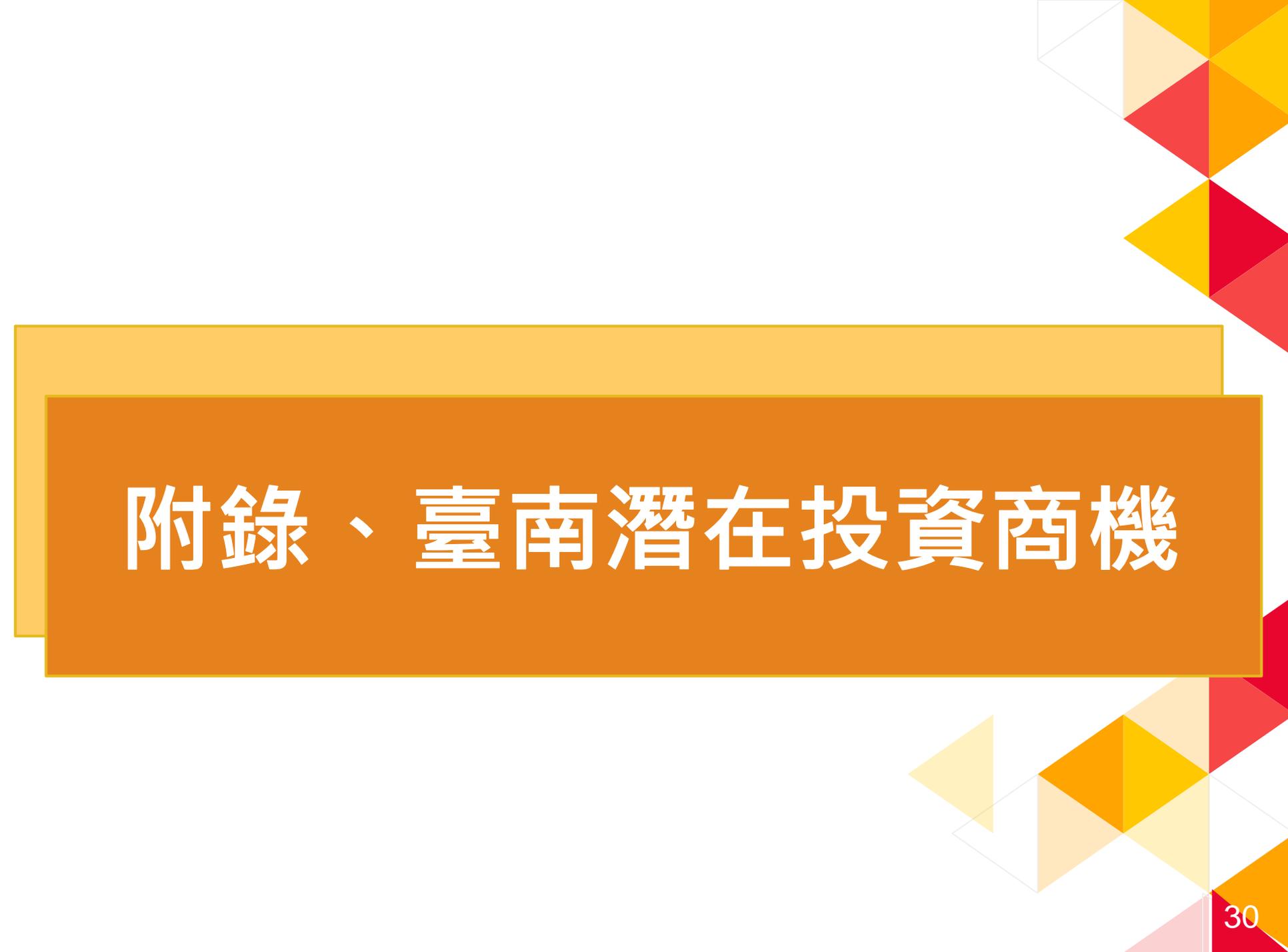
為專引優質台商回台投資，台南市政府與中央協助部及僑務委員會合作，透過一站式聯合服務、親商服務、最真摯公益服務、辦理供商轉介、資源諮詢、並聯合協助企業解決供水、缺電、缺工、缺地、缺人才等「五缺」問題，同時以服務台商為導向，協助加速土地取得、都市設計、消防、工商登記及環保許可等行政服務，讓廠商放心投資與生產。

<p>• 協議供水公司，透過調整供水、水費調整(改善) 節約(自來水減漏) 調整(埋設埋線管) 積極改善供水系統以協助解決缺水問題。</p> <p>長期供水>需求</p>	<p>• 缺電問題：推動太陽光電計畫，預計至2025年太陽光電年發電量達3.9萬瓩，減碳量約54.5萬噸。</p> <p>• 協議台電調度，更新電線，電力供應穩定。</p>
<p>• 大專院校11間，佔全台13.2%；教師4,752人；學生124,477人。</p> <p>• 結合企業與校務行政合作，開設企業專任，解決人才問題。</p>	<p>• 定期與不定期舉辦大小企業就業博覽會、聯合會，解決人力短缺問題。</p>

18 | 2019年4月號 · 100期

- 土地、水電、人才、人工
- 資金、稅務協助

- 一站式專人專案服務
- 投資會報、排除投資障礙



附錄、臺南潛在投資商機

臺南潛在投資商機

一

高鐵特定區武東段276-1與279地號

二

安平港B區土地及水域投資興建商港設施案

三

臺南市平實綜合轉運站新建營運移轉案

四

中西區運河星鑽地區招商案

五

永康區永康物流及轉運專區市地重劃區

六

台糖新營副產品加工廠南側乙種工業區

沙崙智慧綠能科學城

523-自來水專區(0.93Hu)-經發局

330-郵政專區(0.18Hu)-交通局

75-加油站(0.15Hu)-經發局

276-1
(本府)

產A區
會展中心
(本府)

產B區
(鐵道局)

三井
Outlet
(鐵道局)

自
駕
車
測
試
場

產C區
聯合研究中心
(科技部)

產D區
示範場域
(經濟部)

產E區
中研院南部
(中研院)

產F區
(內政部)

預計產X區
(本府 4.9739公頃)

預計產X區
(鐵道局 5.6061公頃)

- 台糖住宅區
- 台糖商業區
- 鐵道局住宅區

捷運用地
(鐵道局)

一、高鐵特定區產專區開發經營案(276-1/279) -基地條件及現況(1/2)

■ 基地範圍

歸仁區武東段276-1及279地號。

■ 優勢發展潛力

➤ 交通便利：鄰近高鐵台南站及台鐵沙崙站，且可由快速道路86號連接國道1號、3號。

➤ 周邊資源：大臺南會展中心、沙崙綠能科學城、中研院南部院區、交通大學臺南校區。

■ 基地位置



一、高鐵路特定區產專區開發經營案(276-1/279) -招商條件及容許開發內容(2/2)

■ 招商方式：預計採**公開招商(設定地上權)**方式辦理

■ 招商期程：**預計110第3季公告招商。**

■ 開發內容

	276-1地號	279地號
基地面積	43,494平方公尺	97,370平方公尺
土地使用分區	產業專用區	
建蔽率	60%	60%
容積率	240%	300% (350%含容積獎勵)

■ 土地使用管制規定如下:

1. 產業研發服務使用：研究發展服務業。
2. 工商服務及展覽使用：(旅館/資訊及通訊傳播業/金融業/企業營運總部..)
3. 購物中心及商業使用：(綜合商品零售業/餐飲業..)
4. 觀光遊憩使用：(文康設施..)
5. 醫療保健服務使用：(醫療保健/藥局/...)
6. 其他使用：經台南市政府審查核准得供與產業發展有密切關聯設施使用。

二、安平港水岸複合觀光遊憩區(原遊艇碼頭B區) (1/3)-基地條件及現況

■ 基地條件及現況

- 區位範圍：安平商港遊艇碼頭區B區
- 基地面積：陸域134,896.73m²；水域28,323.59m²；水深8~10m。



二、安平港水岸複合觀光遊憩區(原遊艇碼頭B區) (2/3)-招商方式及開發內容

■ 招商方式

- 採公開招標-讓與地上權50年

■ 開發內容

1	土地使用管制	土地使用分區：港埠用地 土地使用強度：建蔽率70%;容積率155%
2	開發項目多元	遊艇補給維修、旅館、Outlet、購物中心、商場、會議中心、展覽館、商辦、餐飲等符合商港法之用途。
3	開發權利金	初估約5.9億(尚未定案)，分20期給付
4	水域管理費	每平方公尺452元/年
5	土地年租金	公告地價5% (109年 2,700元/m ²)

二、安平港水岸複合觀光遊憩區(原遊艇碼頭B區) (3/3)-優勢發展潛力及期程

■ 優勢發展潛力

- 交通便利：位屬安平港北觀光區域，鄰近臺南市中心及臺南機場，且可由健康路三段通達市區。
- 周邊資源：亞果投資開發遊艇碼頭A區、安平工業區、安平港南自貿區。
- 景觀最優：坐擁絕美港灣水域，眺望夕陽暮色，結合陸域、水域的複合型觀光遊憩招商案

■ 招商期程

- 預計110年上半年公告招商。



三、臺南市平實綜合轉運站新建營運移轉案 (1/3)-基地條件及現況



三、臺南市平實綜合轉運站新建營運移轉案 (3/3)-優勢發展潛力與招商期程

■ 優勢發展潛力

- 基地空間充足，臨路條件佳，現況為空地
- 位於本市東區繁華地帶，周邊有影城、星級飯店、大型商場購物中心、中央公園及醫療院所，且鄰近大灣交流道，區位條件良好
- 未來屬幹支線公車、市區公車及**先進運輸系統藍線、綠線之交通轉運樞紐**

■ 招商期程

109年Q4 辦理徵求其他投資人作業

110年Q1 公告截止辦理評選

110年Q2 議約及簽約



四、中西區運河星鑽地區招商案(1/3)

-基地條件及現況

■ 基地範圍

開發區位於臺南市中西區中正商圈與台南運河的交會處，包含中國城及運河星鑽兩地區：

1. 運河星鑽地區：北界、東界為台南運河，西界為府前一街，南界為現有住宅區邊緣。
2. 中國城地區：北界含環河北街、東至康樂街，西界至環河街，南界至金華新路。

■ 基地位置



■ 基地現況



四、中西區運河星鑽地區招商案(2/3)

-招商條件及容許開發內容

■ 招商方式：採**設定地上權**或**促參**

■ 開發內容

使用分區	觀特二	觀特一
面積(m ²)	2428 : 6,166.47 m ² 2430 : 4,850.95 m ² 2432 : 12,335.44 m ²	2410 : 10,987.6 m ² 2411 : 2,504.00m ² 2425 : 5,381.74m ² 2426 : 10,209.76m ²
建蔽率	50%	50%
容積率	480%	480%



■ 土地使用管制規定如下:

觀特區一：水岸複合商業購物中心區 (23,353 m²)。僅允許 3 樓以上作住宅使用，惟各宗建築基地供住宅使用之樓地板面積不得大於基地總樓地板面積的**50%**。

觀特區二：親水景觀住商混合區 (29,083 m²)。僅允許 3 樓以上作住宅使用，惟各宗建築基地供住宅使用之樓地板面積不得大於基地總樓地板面積的**75%**。

四、中西區運河星鑽地區招商案(3/3)

-優勢發展潛力與招商期程

■ 優勢發展潛力

- 本區地處臺南市中心之精華地段，鄰近永華市政中心、中正商圈、海安商圈、河樂廣場，又臨運河水岸為運河遊船新節點，具卓越的商業及水岸休閒觀光優勢。
- 為安平港歷史風景區與市中心區之串連媒介，開發完成後將創造新機能與水岸商業活動主題。

■ 招商期程

- **預計110年上半年招商。**



五、永康區永康物流及轉運專區市地重劃區(1/3) -基地條件及現況

■ 基地範圍

開發區位於永康區，東側相鄰永康交流道、南側相鄰台一線中正北路、西側相鄰永安路、北側相鄰鹽行國中區段徵收開發案，開發面積為**14.59公頃**。



■ 基地位置



五、永康區永康物流及轉運專區市地重劃區(2/3) -招商條件及容許開發內容

■ 招商方式

採**公開標售**方式辦理

■ 開發內容

使用分區	物流及轉運服務設施 專用區
面積(m ²)	15,400 (抵費地)
建蔽率	50%
容積率	200%



■ 土地使用管制規定如下:

以**運輸、倉儲產業**等功能之產業為主。

- 1.客貨運站及其附屬設施
- 2.運輸、倉儲業
- 2.機車、汽車及機械修理業
- 3.餐飲業
- 4.旅館
- 5.停車場
- 6.郵政業
- 7.其他與運輸、倉儲產業發展相關。

五、永康區永康物流及轉運專區市地重劃區(3/3)

-優勢發展潛力與招商期程

■ 優勢發展潛力

➤ 物流轉運專區，交通樞紐

相鄰永康交流道，鄰近永康科技區、永康創意設計園區等，加以既有之永康工業區、亞太工業區及臺南科學工業園區等，形成物流倉儲轉運中心。

➤ 永安路拓寬，完善交通網路

相鄰之永安路為永康區及永康交流道串連安南區之重要動線，道路寬度由20公尺拓寬至40公尺，提升交通運輸能量。

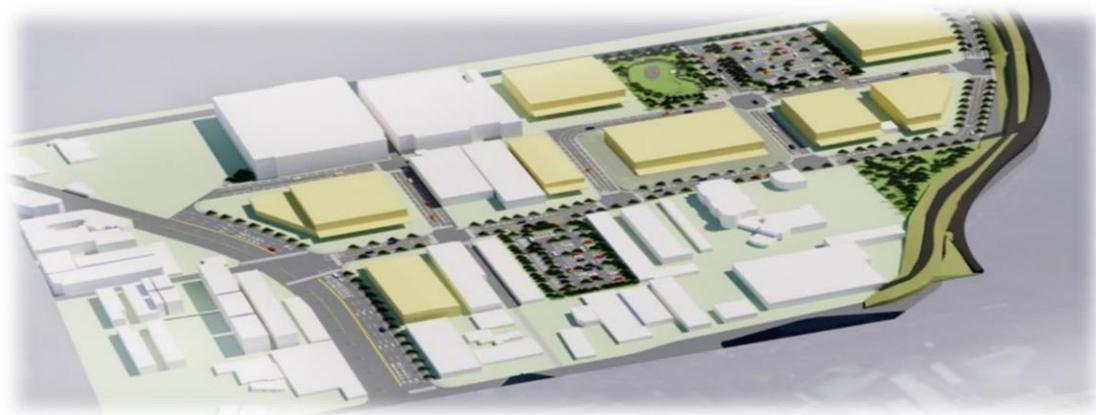


■ 招商期程

➤ 109年10月分配公告。

➤ 110年3月點交。

➤ 110年中抵費地公開標售



六、台糖新營副產品加工廠南側乙種工業區(1/3) -基地條件及現況

■ 基地範圍

柳營區人和段70號等土地。

■ 基地位置



六、台糖新營副產品加工廠南側乙種工業區(2/3) -招商條件及容許開發內容

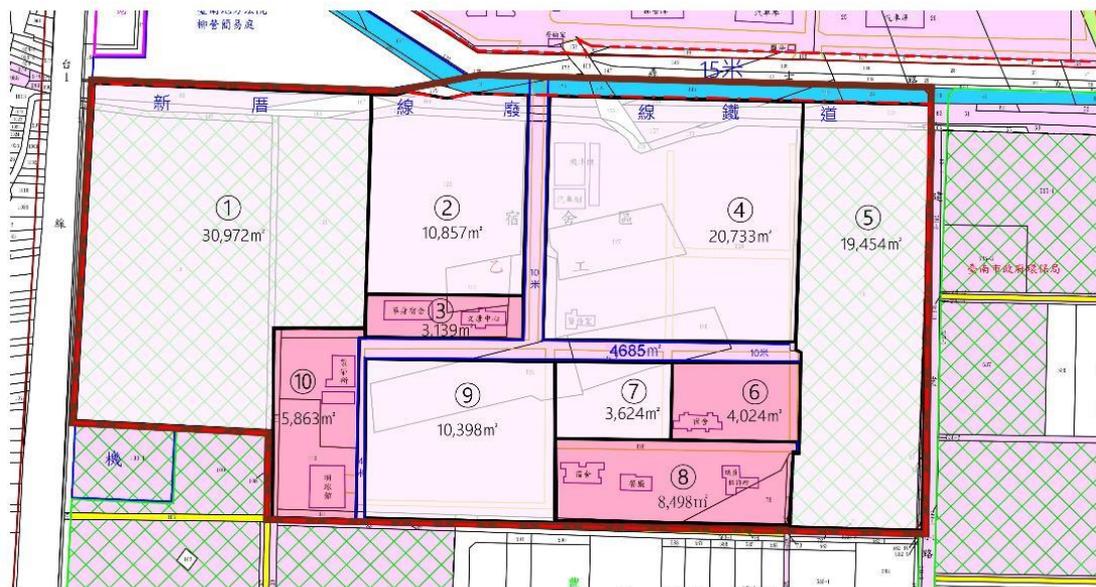
■ 招商方式

- 以**公開標設地上權**方式辦理。
- 權利金：當期公告土地現值總額**1%**，乘以存續期間年數所得之金額作為權利金底價。
- 年租金：當期申報地價總額**10%**。

■ 開發內容

使用分區	乙種工業區
面積(m ²)	122,200
建蔽率	70%
容積率	210%

低汙染之研發或倉儲等非製造業優先



全區土地面積：122,247m²
 1區：30,972m²
 2區：10,857m²
 3區：3,139m²
 4區：20,733m²
 5區：19,454m²
 6區：4,024m²
 7區：3,624m²
 8區：8,498m²
 9區：10,398m²
 10區：5,863m²
 私設道路：4,685m²
 建物面積：3,239m²
 建物土地面積：21,524m²
 領用單位：畜殖事業部
 領管單位：台南區處
 地價稅 (108年稅額) 4,237,683元

- ⊠ 現出租土地
- ⊠ 規劃保留現況使用 (3⑥⑧⑩)
- ⊠ 規劃出租土地 (①②④⑤⑦⑨)
- 現況水路
- ⊠ 乙種工業區範圍
- ⊠ 規畫範圍
- 規劃道路

簡報結束 敬請指教



投資單一窗口服務專線

0800-067-795



臺南市招商網

Tainan City Investment Invitation Service