



# 行政院農業委員會 農業生物科技園區產業現況及展望



2021年12月2日



# 報告大綱

- 壹、臺灣產業藍海在農業
- 貳、農科園區產業現況
- 參、結語與願景





# 壹、臺灣產業藍海在農業

## 天時

優越的熱帶及亞熱帶氣候地理環境，與歐美先進國家的溫帶大陸型氣候不同，蔬果、花卉等熱帶園藝作物種類繁多且品質精良，水產養殖以暖水魚種為主，為重要水產養殖大國。

## 地利

四面環海、地形複雜且海拔落差大，陸域物種數量佔全球3.8%，是各國平均值150倍；海域物種則佔全球10%，是各國平均值361倍，豐富多元的生態成為發展農業的最佳利基。

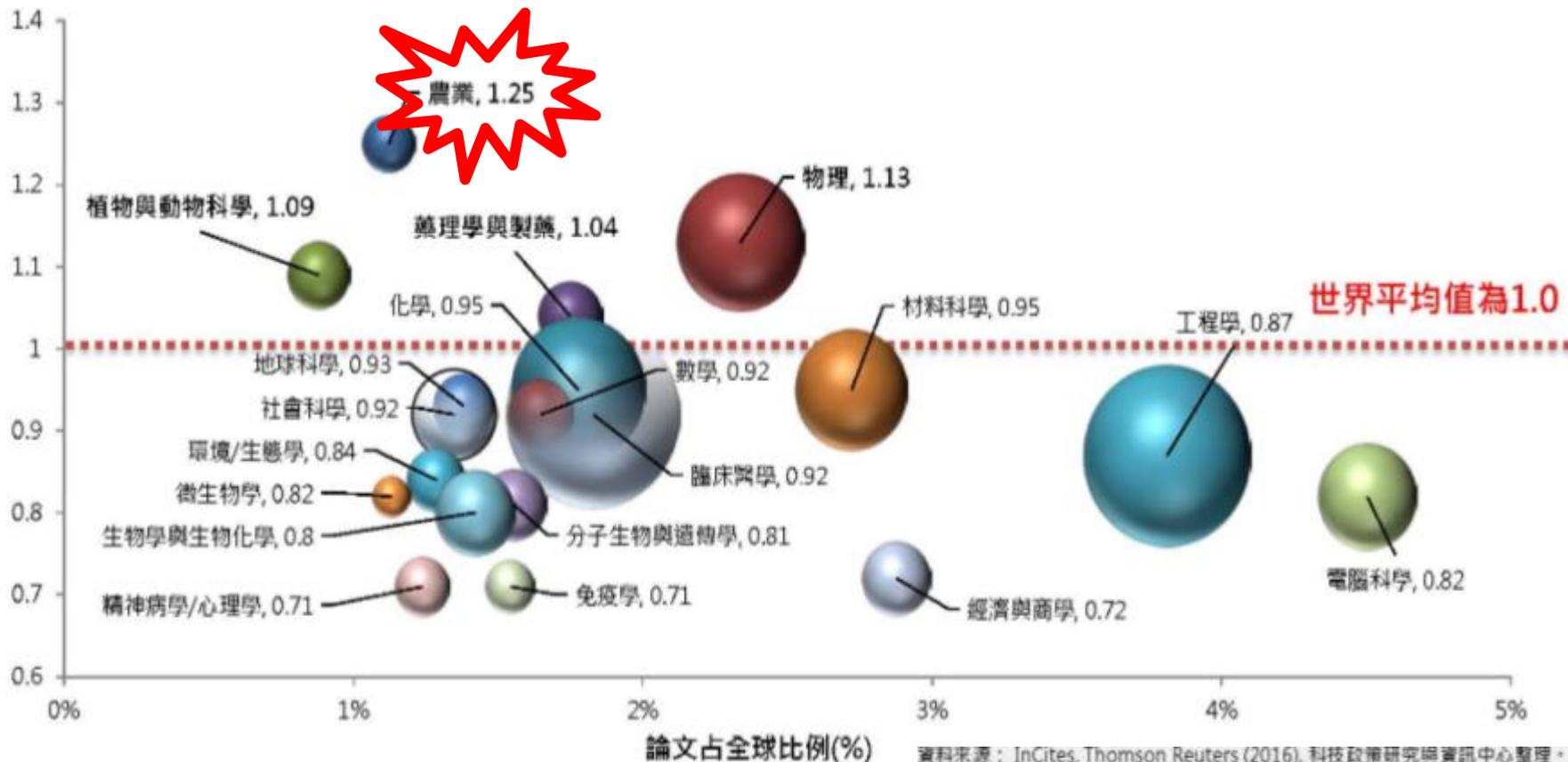
## 人和

不同於歐美大面積栽培的溫帶農業，臺灣以小而美的熱帶作物栽培、漁畜養殖以精緻為導向，具世界一流農業技術，長期累積的實務經驗，是建立高附加價值農業的最佳基礎。



# 最具技術優勢的產業項目-農業

相對影響力



資料來源：InCites, Thomson Reuters (2016), 科技政策研究與資訊中心整理。

# 農科園區

匯聚天候、地理優勢及技術領先基礎，臺灣領先全球打造唯一以農業為核心的產業聚落





# 貳、園區產業現況

- 營造農產業聚落、引進農業人才，改善農業生產技術、提升農產品品質、增加農民收入、吸引青年返鄉務農，帶動農業永續經營。
- 2006年正式開園營運，一、二期合計面積約400公頃。



**2003**  
園區管理單位揭牌成立



**2004**  
園區基礎工程動工

**2006**  
一期233公頃正式開園營運



**2007**  
虎躍館標準廠房啟用



**2014**  
亞太水族中心及倉儲物流啟用

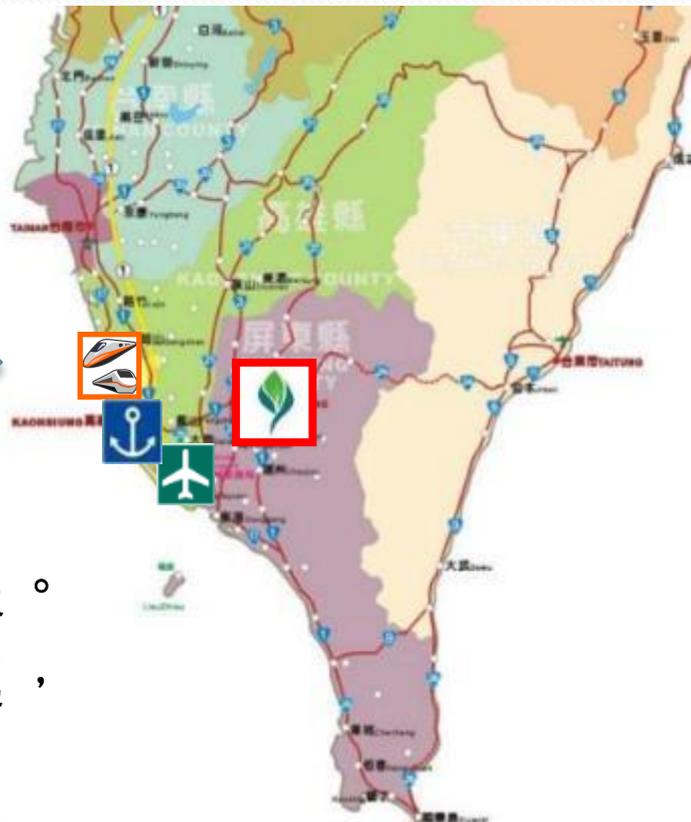
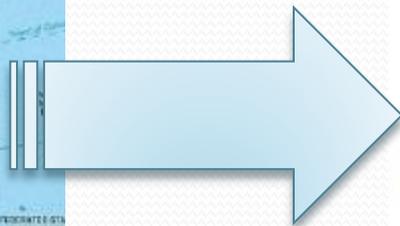
**2011**  
龍騰樓標準廠房、動物疫苗專區啟用



**2020**  
二期165公頃完工啟用



# 位置優越 交通便捷



- 熱帶 & 亞熱帶氣候適合農業發展。
- 位居高速公路及主要道路交叉處，交通便捷。
- 距高速鐵路、高雄國際機場及國際港均35分鐘車程，交通便捷。



- 電力、電信、給水、瓦斯及污水下水道等管線均採地下化鋪設。
- 兼具農業發展與觀光休憩的產業亮點。

## 環境優美 設施完善



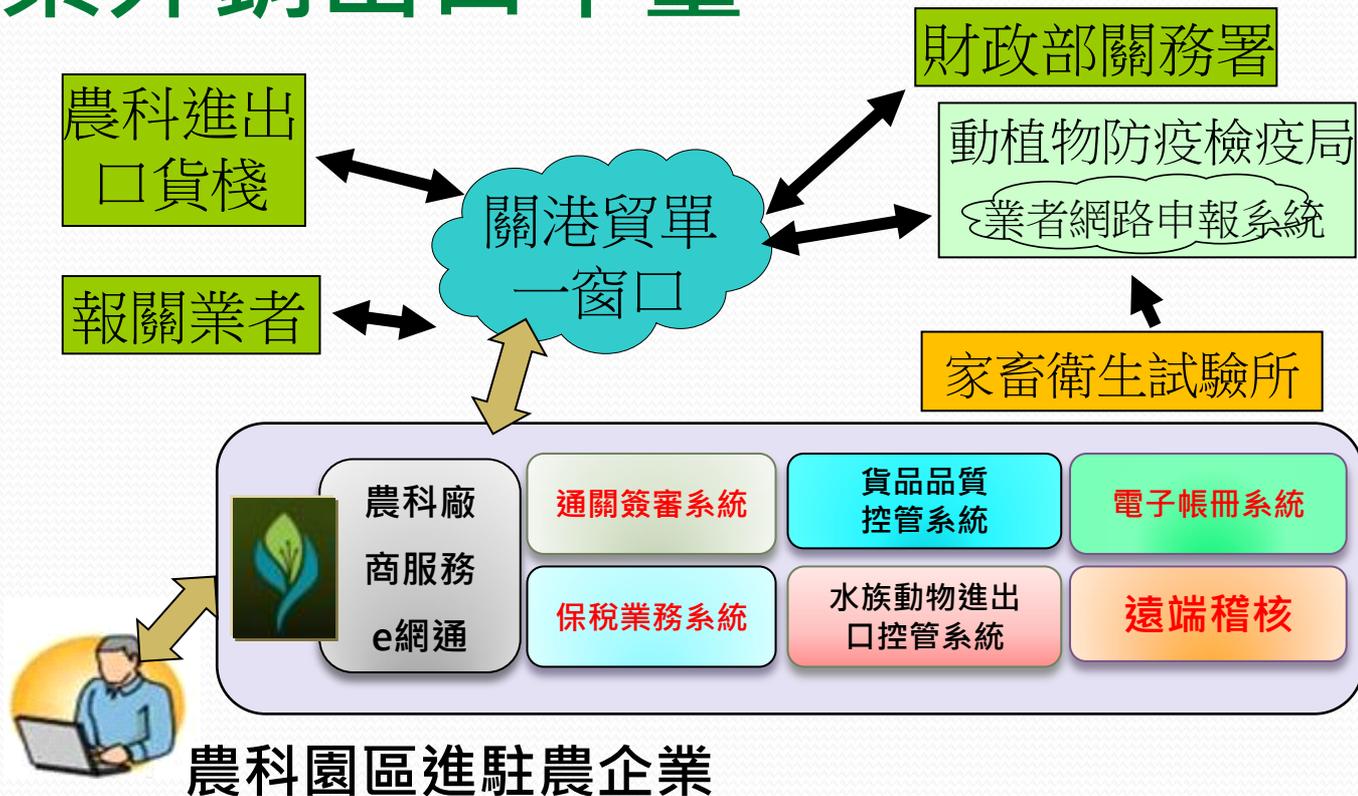
# 結合倉儲物流與檢疫通關 最佳產業外銷出口平臺



進出口貨棧



一般倉儲區



# 便捷迅速的申請流程及輔導

## 提送營運計畫書

專人服務，協助洽詢  
學研合作，輔導投資  
評估及計畫書撰寫

## 農科園區企業 進駐審查會

邀集專家針對投資  
計畫提供專業建議

## 完成公司登記開始 實施營運計畫

整合資源提供研發、  
行銷、人才培育及經  
營管理等全方面輔導

繳納營運保證金並簽  
訂土地或廠房租約  
一站式服務，輔導完  
成投資建廠所需各項  
申請及準備工作

\*所有流程3個月內完成  
(不計廠房建築及裝修時間)



# 透明實惠的各項成本費用

## 1. 營運保證金

- ✓ 企業預計投資金額之0.3%，最低金額新臺幣10萬元。

## 2. 土地租金

- ✓ 土地租金新臺幣8.5(元/m<sup>2</sup>/月)。
- ✓ 加計5%營業稅後，為8.925 (元/m<sup>2</sup>/月)註：此為既有233公頃部分

## 3. 管理費

- ✓ 依承租土地或廠房面積收取基本費，每月約新臺幣7,000~99,000元。
- ✓ 如當月營業額0.2%超過前述基本費，則以當月營業額0.2%計收。

## 4. 水、電、瓦斯及污水處理費

- ✓ 依實際使用量計費



## ● 水費

園區供應200公尺深井原水，水質完全符合飲用水標準，產業用水每度新臺幣6.5元、民生用水每度7元。

## ● 電費

依用電契約容量及用電度數計收電費，由園區企業直接繳納予臺電公司，每度電約新臺幣2~6元。

## 水、電、瓦斯 及污水處理費

## ● 瓦斯費

依欣屏天然氣公司收費標準，由園區企業直接繳納，每度約新臺幣10~20元(隨中油公司天然氣價格變動)。

## ● 污水處理費

依排放污水量、平均懸浮固體物含量(SS)及平均化學需氧量(COD)收取。



# 六大產業聚落

- ◆ 112家農企業及2家研究機構(中央畜產會、農科院)進駐形成六大產業聚落。
- ◆ 帶動128億元投資並創造約2,600個就業機會。
- ◆ 2021年預估年產值上看60億元。

## 天然物(50家)



## 禽畜生技(11家)



## 養殖生技(14家)



## 農業資材(19家)



## 生技服務(8家)



## 農業設施(10家)





# 投資熱絡 進駐踴躍



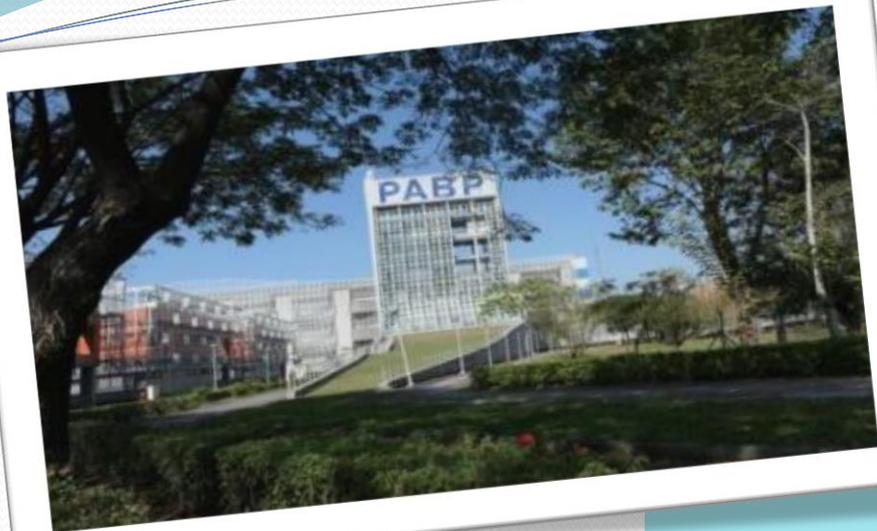


# 參、結語與願景



整合臺灣優異的農業技術、人才及資源，**農科園區**是企業投資設廠、創新及永續發展首選。

將引進180家農企業、創造6,000個就業機會及180億年產值，打造獨步全球的產業聚落。



# 敬請指教

行政院農業委員會  
農業生物科技園區