



2022

臺北 INDEX

2022 臺北 Index

臺北市政府產業發展局
出版日期 2023. 05 廣告

看見臺北

臺北市位處亞太經貿區域的中心，是全國政治、經濟、文化中心，為工商匯聚、人文薈萃之地，更於各項國際評比有卓越的表現。

在全球化以城市為競爭格局的架構下，臺北市政府透過「提升產業效益、扶植產業創新」，「完善場域空間、營造產業聚落」，「推動都市再生、完備城市機能」，「建構智慧城市、倍增招商引資」，「引進民間資金、推動重大建設」及「優化單一窗口、提升服務效能」等六大策略，營造友善便利的經商環境，並推動資通訊、生技、文創、會展、醫療照顧等重點產業發展，為企業打造一個充滿商機的城市。

近年更以打造「智慧城市 新經濟」為目標，致力發展數位化、智慧化、綠色化的創新經濟，並藉由「南港軟體工業園區」、「內湖科技園區」及開發中的「北投士林科技園區」作為發展智慧城市的產業基地，導入創新應用於城市行銷、觀光、交通、醫療及教育等工作，以增進市民生活品質，驅動商業投資，挹注產業動能。

今日的臺北，不僅是便利、安全、健康且富涵文化氣息的城市，更以優越的地理位置、高素質的人力及完善的基礎建設，吸引眾多國際知名企業在此設立據點，為使更多國際企業瞭解臺北市之競爭優勢與市場商機，特製作「Taipei Index 2022」手冊，從經濟發展、社會人文、城市空間等四大面向，以提供城市的產業脈動、人力資源、生活品質之關鍵數據資料。

未來，臺北市將提供更完善的基礎環境及投資優惠措施，展現多元城市風貌，成為最具影響力的亞太創新之都。在此，我們誠摯地歡迎您實地造訪，感受這座城市精彩獨特的活力、魅力和親和力，更歡迎您以臺北市作為全球布局的前進基地，和我們共享繁榮前景。

Taipei Index 2022

目次

看見臺北.....	2
手冊摘要.....	5
臺北總覽.....	6
臺北國際指標.....	7
臺北國際評比.....	7
臺北投資關鍵指標.....	11
經濟發展.....	13
就業.....	13
所得與支出.....	14
產業.....	16
產業聚落.....	19
創新與企業家精神.....	21
商業空間.....	22
社會人文.....	23
人口與專業人力.....	23
文化與藝術.....	25
健康品質與社會安全.....	27
城市空間.....	28
土地使用與居住.....	28
交通與網路.....	30
環境.....	32
政府治理.....	34
政府財政.....	34
公民參與.....	35
附錄 A 投資促進專案辦公室.....	36
附錄 B 臺北市營運成本.....	37
資料處理說明.....	38
參考資料.....	38

手冊摘要

編印目的

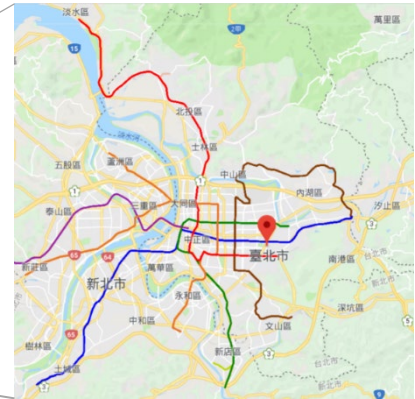
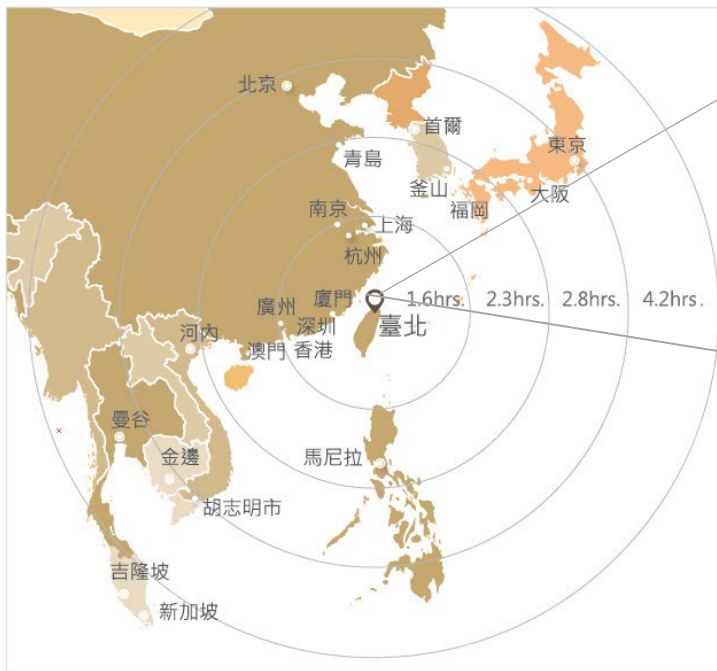
彙整相關數據呈現臺北市產業發展、人力資源、經濟及生活現況之樣貌。

指標組成

良好的指標可客觀反映當地經濟及社會發展走勢，其特性為可測量、可實現及成果導向。本手冊透過經濟及生活評估指標，驗證之量化數據構成。

面向	指標
經濟發展	就業
	所得與支出
	產業
	產業聚落
	創新與企業家精神
	商業空間
社會人文	人口與專業人力
	文化與藝術
	健康品質與社會安全
城市空間	土地使用與居住
	交通與網路
	環境
政府治理	政府財政
	公民參與

臺北總覽



總面積 / 271.8 平方公里
人口數 / 248.1 萬人
就業人口數 / 121 萬人
營利事業家數 / 24.43 萬家
營利事業總營業額 / 新臺幣 17.07 兆元

臺北市位在臺灣北部，是臺灣的政治、經濟與文化發展中心，共劃分為 **12** 個行政區，與鄰近的新北市及基隆市連結成大臺北都會區，人口總數近 **700** 萬人。因基礎建設完善、交通網絡發達並位處亞太交通樞紐，飛行約 **3** 小時即可抵上海、首爾及東京等城市，為連結日、韓及亞太新興市場的重要橋樑。

臺灣國內營利事業所得稅為 **20%**，另對於企業研發投資、增僱員工及技術合作權利金等皆有租稅優惠，且臺北市政府額外提供研發補助、品牌補助、育成及天使補助等多項獎勵措施，使臺北市的投資創業環境極具競爭力。

臺北國際指標

臺北國際評比

本章節依國際機構之評比，針對臺北市以及其他亞洲重要城市就世界最佳城市、全球城市展望、人才競爭、智慧城市及永續城市等重要整體指標面進行評比，並列出包括臺北市、南韓首爾、日本東京、新加坡、中國上海、中國香港等城市之各項評比排名。

1. 世界最佳城市排名

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	61	26	4	9	73	16

資料來源：World's Best Cities 2023

2. 全球城市展望

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	14	13	4	20	16	10

資料來源：Kearney, The 2022 Global Cities Index rankings

3. 全球城市人才競爭

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	50	68	64	6	83	21

資料來源：The Global Talent Competitiveness Index 2022

4. 智慧城市

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	29	16	72	7	25	19

資料來源：IMD Smart City Index Report 2023

5. 永續城市指標

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	34	12	4	7	56	26

資料來源：IESE Cities in Motion Index 2022

為呈現臺北市多元面向，故以下並分就經濟發展、科技及人文發展、城市生活，以及民主自由度等四個構面，呈現出臺北市在各細項國際評比中之樣貌。

經濟發展：

■ No.46 Sustainable Cities Index 2022 / Arcadis

英國顧問公司 Arcadis 於 2022 年「2022 永續城市指數」(Sustainable Cities Index, SCI) 報告，針對全球 100 個城市，依循聯合國「全球永續發展目標」(SDGs) 的發展脈絡，從社會、環境、經濟三大面向、共 28 項指標進行評比，深度分析各城市發展是否符合市民需要，及是否兼顧永續性與未來發展。臺北市躍居全球第 46 名、亞洲第 4 名，超越吉隆坡、北京等亞洲城市。

■ No.63 GFCI 2023 / Z/Yen Group

英國知名智庫公司 Z/Yen Group 針對全球 130 個金融中心城市進行綜合競爭力評分，並發布「全球金融中心指數」(Global Financial Centres Index, GFCI)，評分項目包括商業環境、金融業發展、基礎設施、人力資本等；臺北市在全球 104 個城市中排名第 63 位，亞太地區排名第 15 位，優於曼谷、雅加達、南京、新德里等城市。

科技及人力發展：

■ No.19 Top 50 Smart City Governments 2021 / Eden Strategy Institute

新加坡伊甸園戰略研究所 (Eden Strategy Institute) 於 2021 年 3 月公布全球 50 大智慧城市政府評比報告 (Top 50 Smart City Governments)，臺北市在全球 235 個智慧城市政府排名第 19 名，亞洲第 7 名，超越東京、柏林、米蘭、西雅圖、香港及芝加哥等知名城市。

■ No.51 Global Talent Competitiveness Index 2021 / INSEAD, The Adecco Group and Tata Communications

法國歐洲工商管理學院 (INSEAD) 與全球人力資源公司藝珂集團 (The Adecco Group)、印度塔塔通訊 (Tata Communications) 於 2021 年 1 月聯合發布「全球人才競爭力指數」(Global Talent Competitiveness Index, GTCI)，臺北市獲得全球第 51 名的佳績，排名僅次於東京，並超越香港與名古屋等亞洲城市，展現臺北市在全球城市中的獨特地位與人才競爭力。其中臺北市在「留才力」面向上勇奪全球第 1 名，「發展性」與「培養力」分別獲得第 15 名與第 17 名。

城市生活：

臺北市為臺灣的政治、經濟、文化中心，與新北市、基隆市接壤，構成北臺灣最重要的都會區域；由於地理位置優越且生活舒適、治安良好，加上擁有完善的交通、資通訊、醫療、教育等軟硬基礎設施，成為臺灣工商匯聚、人文薈萃之地。

■ No.2 The National Health Care Systems in 2022 / CEOWorld

全球知名雜誌 CEO World 於 2022 年針對全球 89 個國家的健康照護系統進行評比，臺灣排名第 2。

■ No.3 The best and worst cities for expats in 2022 / InterNations

全球最大旅外人士網站 InterNations 於 2022 年 7 月發布「全球最佳外派城市」(Expat Insider City Ranking: The best and worst cities for expats in 2022)，臺北市以健全的醫療照顧、便捷的交通、友善的人際交流、充滿活力的事業前景，以及平實的生活費用，獲選為 2022 年全球外派人員心中最適宜居住的城市第 3 名。

■ No.3 The best country for living and employment in 2022/ Expat Insider

德國慕尼黑旅外人士交流網站 InterNations 發布「旅外人士圈內人」(Expat Insider) 年度調查報告，臺灣榮登「2022 年全球最適合居住和就業國家排行榜榜首」。今年有超過 2 萬名旅居國外人士回覆，針對全球 64 個國家就生活品質、個人財務、就業情況、適應難度、生活成本和家庭生活等面向進行評比。臺灣繼 2016 年奪冠後重登第一，受歡迎理由包括擁有良好的醫療和生活品質及就業機會。

■ No.6 Top Millennial-Friendly Cities in Asia-Pacific 2019 / ValueChampion

新加坡的金融分析網站 ValueChampion 於 2019 年 2 月首度公布「亞太區域千禧世代最友善城市」(Top Millennial-Friendly Cities in Asia-Pacific)，依據經濟學人、世界經濟論壇和世界衛生組織等機構組織的數據分析，針對亞太區 20 個主要城市，從就業前景、生活成本可負擔程度和生活品質共三大面向進行評分與排名。臺北市拿下第 6 名，超越首爾、雪梨、北京、上海等城市，其中在「生活成本可負擔程度」與「生活品質」二大評比面向表現亮眼，持續邁向宜居永續城市推進。

■ No.9 Quality of Life Index Asia 2023 / Numbeo

據全球數據庫 Numbeo 於 2023 年發佈之「生活品質指標」(Quality of Life Index 2023)，臺北在納入統計的 29 個亞洲城市中排名第 9 位，勝過首爾、香港等大城；在健康照顧領域，臺北市在納入統計的 29 座城市中排名第 1 位；安全性更是傲

視全球，臺北高居第 3，次於卡達（Qatar）。

■ No.33 Liveability ranking and overview 2021 / The Economist Intelligence Unit

據英國 EUI 經濟學人智庫（The Economist Intelligence Unit）2021 所公布的居住排名(Liveability ranking and overview 2021)，臺北市在全世界城市總排名落在 33 名，亞洲第 3 名；並且得到 83.9/100 的高分，東亞地區整體來說僅次於日本東京及大阪，並超越新加坡。

■ No.84 2019 Quality of Living City Ranking / Mercer

全球分佈最廣的人力資源管理諮詢機構美世（Mercer）評比全球城市生活品質（2019 Quality of Living City Ranking），項目包含政治穩定、醫療品質、教育體制、城市犯罪及交通便利性，臺北在 231 座城市中排名 84，優於上海及北京等城市。

自由度：

■ 亞太 No.2 Freedom House 2023

依據 Freedom House 2023 針對 210 個國家進行國家自由度之評比，並依政治權利和公民權利做為評分標準項目，臺灣名列「自由國家」，在亞太區排名第二，獲得 94/100 的高分，僅次於日本 96 分，並超越美國的 83 分。

臺北投資關鍵指標

本章節主要針對臺北市與亞太重要城市就 A 級商辦大樓租金、人均所得、失業率、勞動參與率、下年度預測經濟成長率、下年度預測 CPI 年增率等投資關鍵重要指標進行評比，俾利潛在外商投資者了解臺北市之投資環境與概況。

1. 亞太重要城市 A 級商辦大樓租金概況

單位：美元/平方公尺/年

城市	臺北	東京	北京	新加坡	上海	香港	首爾	曼谷
租金	357.22	926.31	784.28	1127.84	511.8	857.3	323.03	358.83

資料來源：CBRE, 2022 Q4

2. 人均所得

單位：美元

國家	臺灣	新加坡	越南	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
人均所得	33,910	91,100	4,480	35,390	33,390	8,180	52,430	3,910	13,720

資料來源：IMF, 2022

3. 失業率

單位：%

國家	臺灣	新加坡	越南	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
失業率	3.7	2.4	3.7	2.3	3.7	1	3.5	5.3	4.1

資料來源：IMF, 2022

4. 勞動參與率

單位：%

國家	臺灣	新加坡	越南	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
勞動參與率	59.23	70.5	68.9	62.6	64.1	66.7	57.9	56.01	68.06

資料來源：Trading Economics, 2022

5. 下年度預測經濟成長率

單位：%

國家	臺灣	新加坡	越南	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
經濟成長率	2.2	2.5	6.5	1.2	2.4	3.7	3.2	6	4.4

資料來源：Trading Economics, GDP Forecast 2023

6. 下年度預計 CPI 年增率

單位：%

國家	臺灣	新加坡	越南	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
CPI 年增率	107	117	116	107	114	111	107	128	106

資料來源：Trading Economics, CPI Forecast 2023

經濟發展

就業

2015至2022年臺北市就業人口數
(單位:萬人)

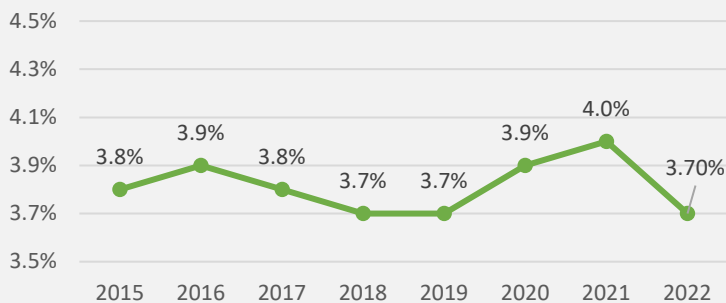


臺北市的就業市場強勁，市內就業人口數龐大，呈逐年增加趨勢且屢創歷史新高，目前占全臺灣總就業人口 10.2%，失業率維持在 4% 以下。

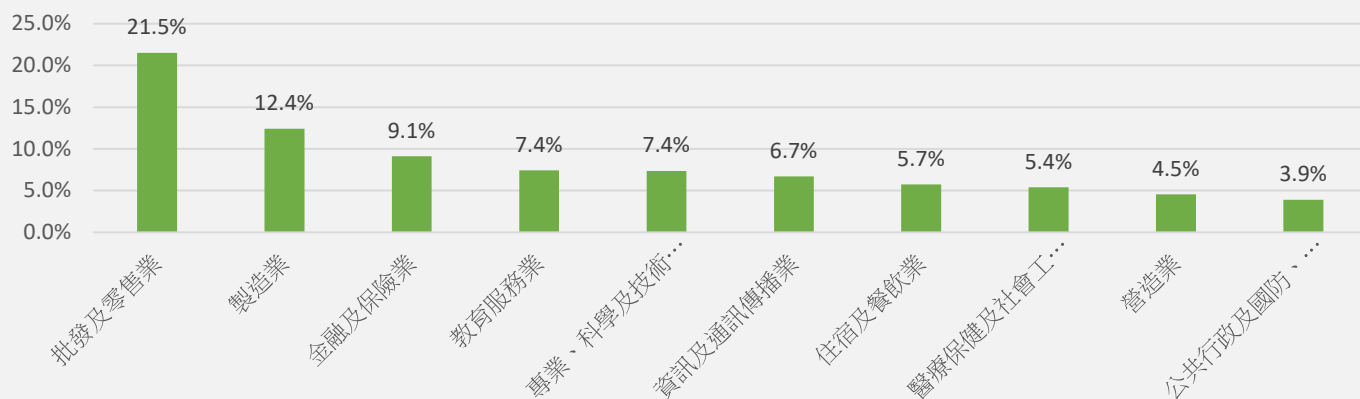
由於臺北市人口結構以青壯年居多數，人力資源充沛，可工作之勞動力人口數超過 121 萬人，如將大臺北都會之通勤人口納入，臺北市境內工作人數約可達 200 萬人。

依 2022 年就業者產業類別來看，市內就業人口以從事三級產業（服務業）為大宗占 80.7%，次之為二級產業（工業）占 19.1%，一級產業（農林漁牧業）最低僅占 0.21%。再依綜合行業別區分，人數最多的三大行業則依序為：「批發及零售業」、「製造業」、「金融及保險業」。

2015年至2022年臺北市失業率
(單位:%)



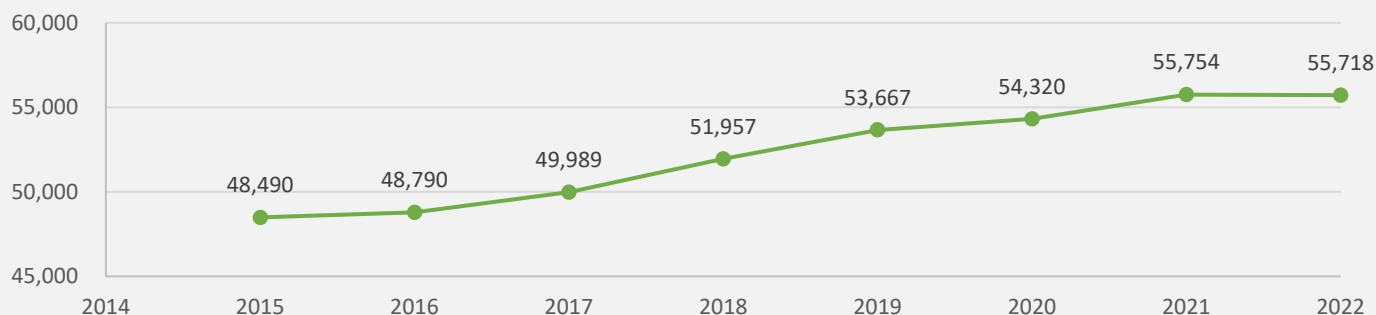
2022年臺北市就業人口：前十大行業



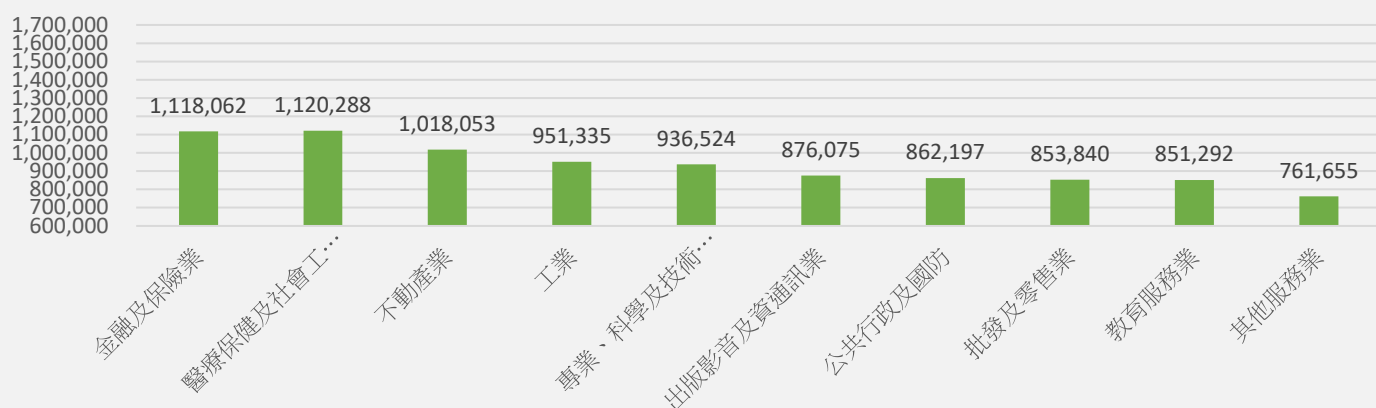
經濟發展

所得與支出

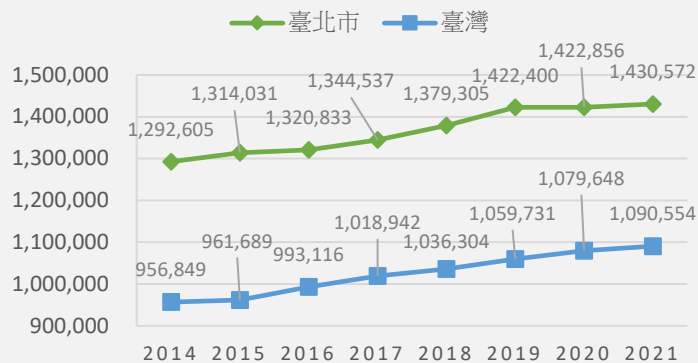
2015年至2022年臺灣受雇員工每月平均薪資
(單位:新臺幣/元)



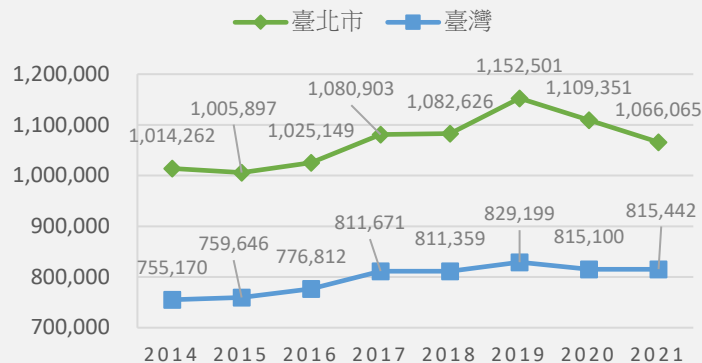
2021年臺北市所得收入者可支配所得:前十大行業
(單位:新臺幣/元)



2014年至2021年臺灣與臺北市平均
每戶可支配所得
(單位:新臺幣/元)



2014年至2021年臺灣與臺北市平均
每戶消費支出
(單位:新臺幣/元)



臺北市民的消費潛力不容小覷，2021 年家戶平均可支配所得為國內平均的 1.3 倍，如以收入者的一年可支配所得來看，平均每人約為新臺幣 73 萬 520 元。依行業別區分所得狀況，則臺北市民個人所得前三名為「醫療保健及社會工作服務業」(新臺幣 112 萬 0,288 元)、「金融及保險業」(新臺幣 111 萬 8,062 元)、「不動產業」(新臺幣 101 萬 8,053 元)。

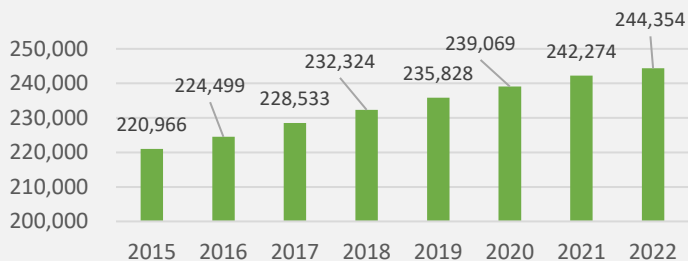
臺北市民個人所得前三名行業別自 2016 年至 2021 年變化幅度不大，2016 年前 3 名依序為「金融及保險業」、「醫療保健及社會工作服務業」及「專業、科學及技術服務業」，到 2021 年轉變為「醫療保健及社會工作服務業」、「金融及保險業」及「不動產業」，可以看出近六年間「醫療保健及社會工作服務業」與「金融及保險業」始終保持為臺北市民個人所得前三名行業。

在購買商品及服務的消費支出上，每年臺北市家戶花費的平均金額亦為全國平均的 1.3 倍；以市民個人的消費支出計算，則每人花費金額一年平均為新臺幣 38 萬 7,660 元。

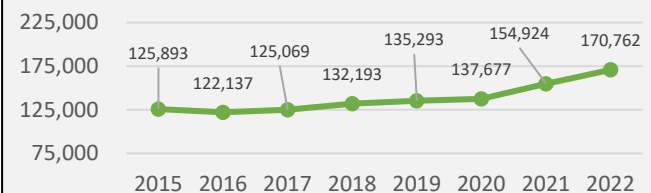
經濟發展

產業

2015年至2022年臺北市營利事業家數
(單位:家)



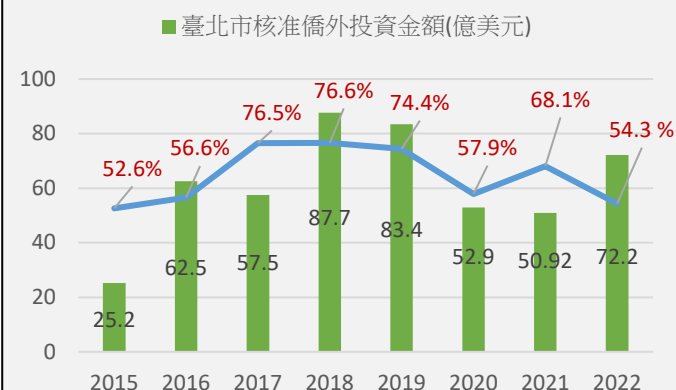
2015年至2022年臺北市營利事業總營業額
(單位:新臺幣/億元)



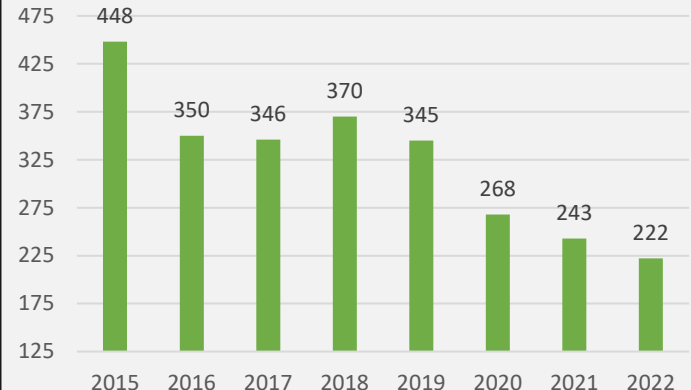
臺北市產業能量豐沛，整體營利事業家數穩定成長，至 2022 年全國營利事業家數約 157 萬 5,172 家，臺北市計 24 萬 4,354 家，約佔全國 15.51%，前 3 大業別為「批發及零售業（41.93%）」、「金融及保險業（14.41%）」、「製造業（12.64%）」，合計占比約 68.98%。

截至 2022 年底，臺北市營利事業月平均總銷售額為新臺幣 1 兆 4,230 億元，每家年銷售額為新臺幣 6,988 萬元。

2015年至2022年臺北市僑外投資金額
(單位：億美元)



2015年至2022年臺北市新設立外商家數
(單位:家)

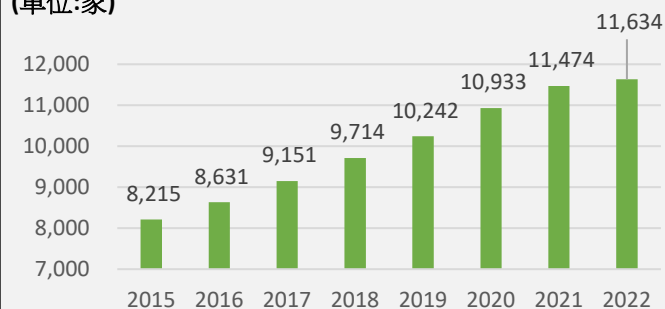


在吸引外來投資上，臺北市表現亮眼，2022 年於全國新設立的 328 家外商公司中，有 222 家選擇設於臺北市，比例達 67.68%；僑外投資金額占全國投資額 54.3%。再以投資業別來看，因臺北市政府積極招商引資，推動發展醫療生技與資通訊等知識密集型產業，據統計 2022 年底臺北市僑外投資額最高的前 3 大產業分別為「批發及零售業」、「資訊服務業」、「製造業」，合計占僑外投資總額約 65.96%，成功使各項重點產業獲全球投資人關注。

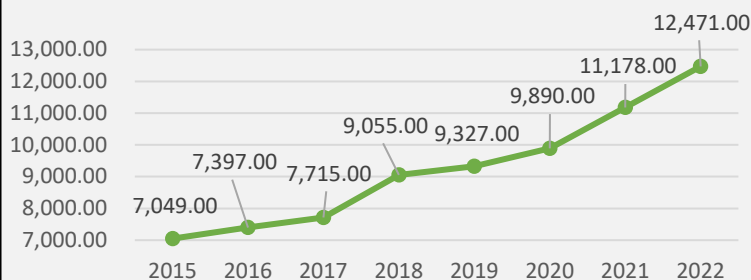
2019 年產業創新條例修正通過，延長四大稅優惠，包括投資研發投資減抵；員工獎酬股票擇低緩課稅；天使投資人半數投資抵稅；個人投資新創穿透性課稅等諸多優惠，以鼓勵天使投資人投資新創事業及吸引國際資金來臺投資。

產業創新條例	
有限合夥創投事業 租稅優惠	依有限合夥法設立之創投事業，如符合出資總額達新臺幣 3 億元以上、資金運用於境內達出資總額 50%及投資於新創公司達實收出資總額 30%或新臺幣 3 億元等條件，得採透視個體概念課稅。
天使投資人租稅優惠	個人現金投資於設立未滿 2 年之新創事業公司，得自個人綜合所得總額中減除，每年減除金額以 300 萬元為限。
員工獎酬股票 適用緩課	將現行員工獎酬股票(員工酬勞股票、員工現金增資認股、買回庫藏股發放員工、員工認股權憑證及限制員工權利新股等)5 年緩繳所得稅，修正為於實際轉讓時按轉讓價格課稅。
學研機構創作人 獲配股票享緩課	創作人(如教授、研究人員等)自學研機構獲配之股票，得持有至轉讓時按轉讓價格課所得稅，以提升科研成果產業化。
創新採購	政府機關採購人員以共同供應契約辦理優先採購軟體、創新產品及服務。
無形資產評價機制	為強化政府研發成果銜接市場之流通運用能力，建立及管理無形資產評價資料庫，並搭配金融投融资等措施。

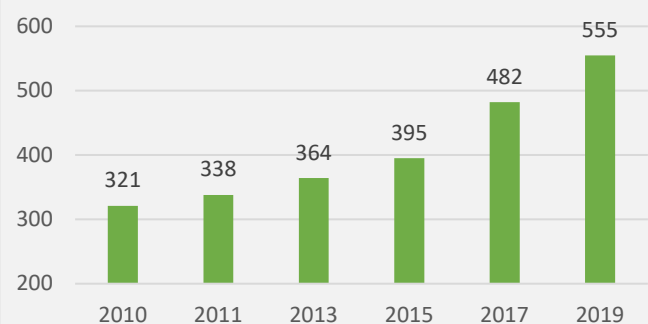
2015年至2022年臺北市資訊及通訊傳播業家數
(單位:家)



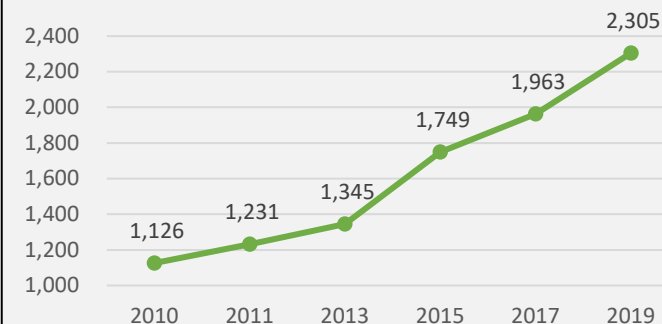
2015年至2022年臺北市資訊及通訊傳播業營業額
(單位:新臺幣/億元)



2010年至2019年臺北市生技產業家數
(單位:家)



2010年至2019年臺北市生技產業營業額
(單位:新臺幣/億元)

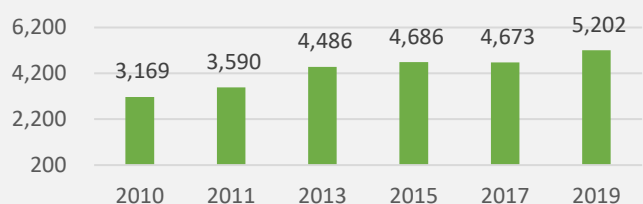


近年於國內重點發展的資訊及通訊傳播業和生技產業，因產業群聚效應及研究發展能量，公司行號家數及產業營收，均呈現逐步上升的趨勢，至 2022 年資訊及通訊傳播業家數已超過 1 萬家，營收超過新臺幣 12,400 億元；生技產業家數也於 2019 年接近 600 家，營收超過新臺幣 2,300 億元；加上臺北市內外交通網絡建設完備，成功將多處國際級展場硬體資源結合觀光發展，打造出臺北市獨一無二的會展產業，一年創造超過新臺幣 189 億元經濟效益。此外，更因臺北市為華人地區文化與藝術最蓬勃發展的都市，引領文化潮吸引眾多國內外旅客慕名造訪，為發展文化創意產業帶來巨大商機。

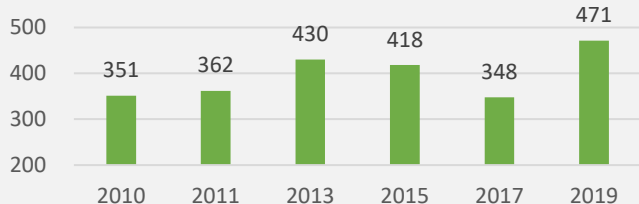
經濟發展

產業聚落

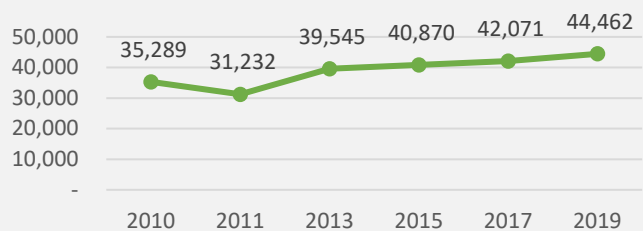
2010年至2019年內湖科學園區廠商家數(單位:家)



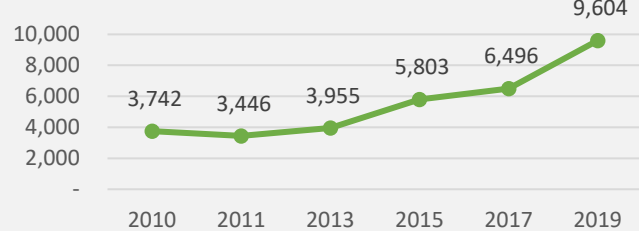
2010年至2019年南港軟體工業園區廠商家數(單位:家)



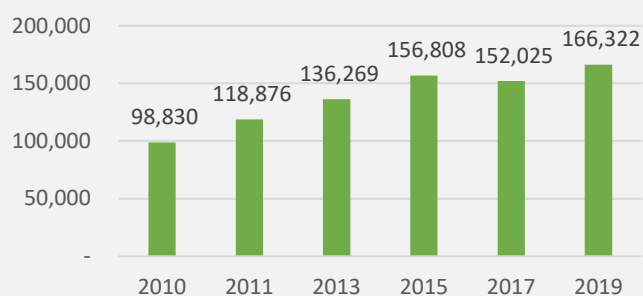
2010年至2019年內湖科學園區營業收入(單位:新臺幣/億元)



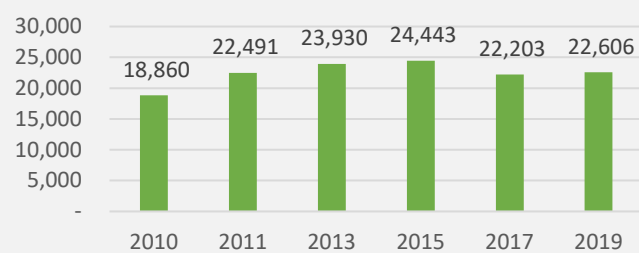
2010年至2019年南港科學園區營業收入(單位:新臺幣/億元)



2010年至2019年內湖科學園區員工數(單位:人)



2010年至2019年南港軟體工業園區員工數(單位:人)



為因應全球產業發展趨勢，臺北市政府特別規劃臺北科技園區，將資通訊和生技等重點發展產業串連，於臺北市內形成群聚基地，為產業創造發展機會及優勢。

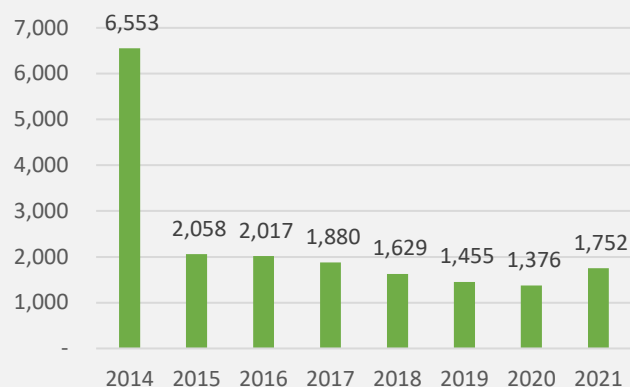
臺北科技園區涵蓋南港軟體工業園區、內湖科技園區與大彎南段工業區等地，目前以內湖科技園區規模最大，產業用地占 82 公頃，因開發時間較早，為多家企業營運總部及研

發中心群聚之地；南港軟體工業園區則是以「亞太軟體中心」為目標設置，園區以生物科技、IC 設計及數位內容等產業為主，總面積約 8.1 公頃，提供軟體工業及生物技術業等策略性產業完善作業環境，並有支援性服務產業進駐使園區機能更完備。近年內湖及南港園區之進駐企業、雇用員工及年度營收陸續創歷史新高，產業發展及整體規模呈顯著成長。未來隨著東區門戶計畫之推進，以南港車站四鐵共構站區為中心，週邊國家生技廊帶及新創產業廊帶亦將逐步打造成形，為臺北市帶動經濟的新驅動力。

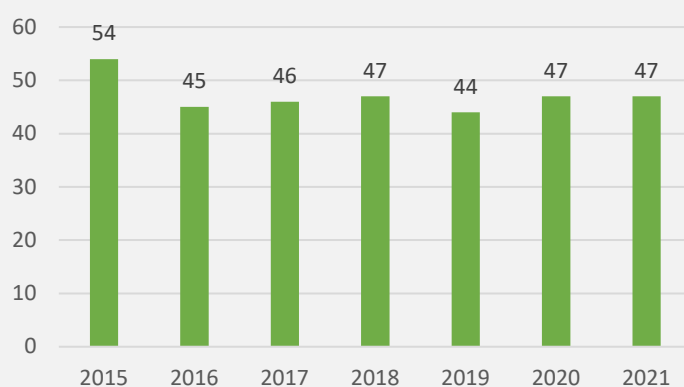
經濟發展

創新與企業家精神

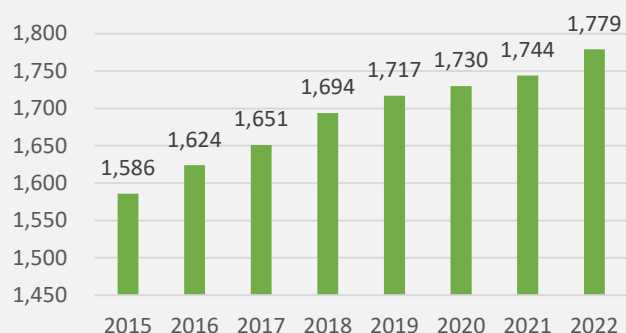
2014年至2021年臺北市生產專利數
(單位:件)



2015年至2021年臺北市研發中心家數
(單位:家)



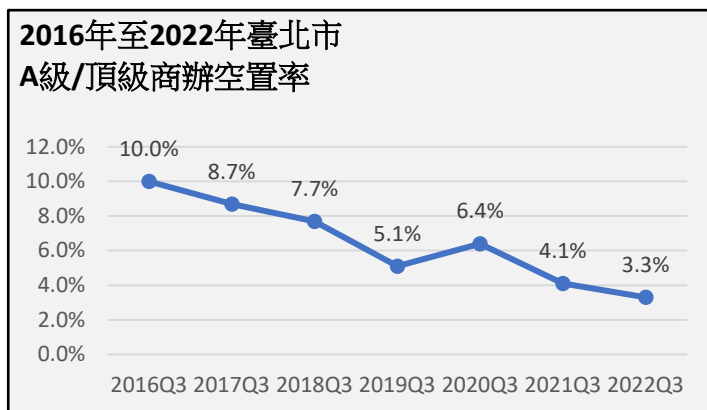
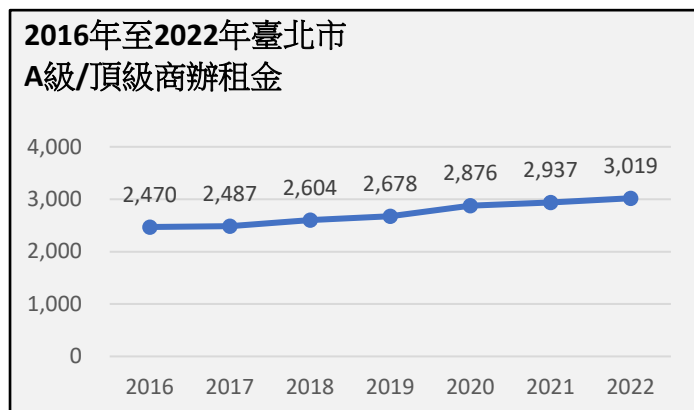
2015年至2022年國內上市及上櫃公司數
(單位:家)



為追求技術突破以改善品質、提高生產及獲利，企業大舉投入資金、人力於研究發展，2021年底國內共設有275家企業研發中心，其中有47家設於臺北市，占全國17%；2018年全國投入研發經費最多的前20大企業，總計投入資金新臺幣4,260億元，其中5家總部設在臺北市，投入的研究發展經費達新臺幣570億元。此外，對於新創公司發展至關重要的創業投資，至2022年國內有298家創業投資公司，有231家設於臺北市。

經濟發展

商業空間



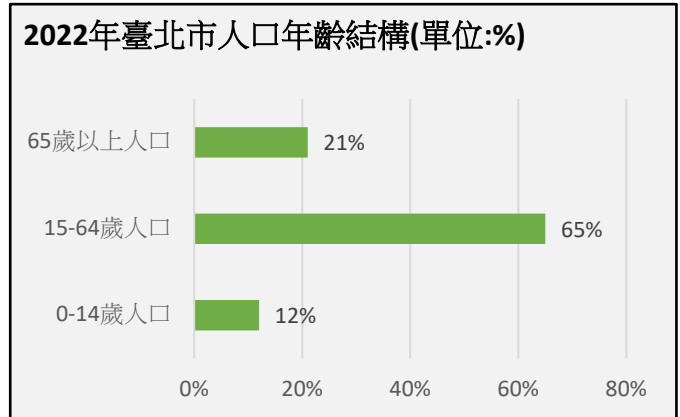
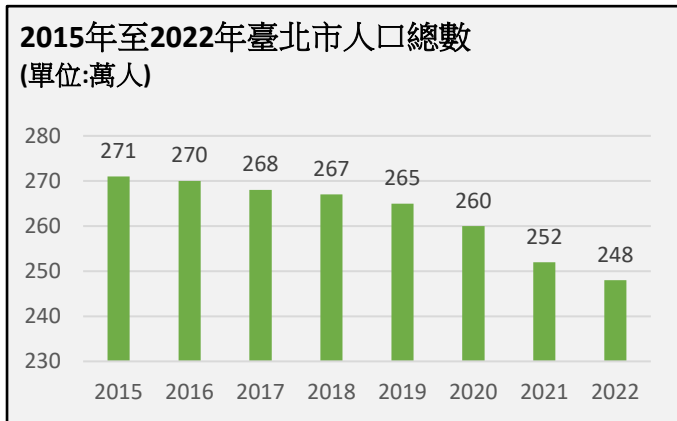
臺北市商用辦公空間主要需求多集中於金融、電子及醫療產業，2020年雖受到疫情影響，許多企業進行縮編，但臺北市商辦空置率仍低，平均租金持續上漲，且中小坪數辦公單位詢問度持續上升，2022年臺北市的商辦無新增供給釋出，租金亦不到東京、香港等鄰近城市的二分之一。

近年市內 A 級商辦的需求穩定成長，2022 年 A 級商辦空置率 3.3%，比前一年降低 0.8%；每月平均租金新臺幣 3,019 元。

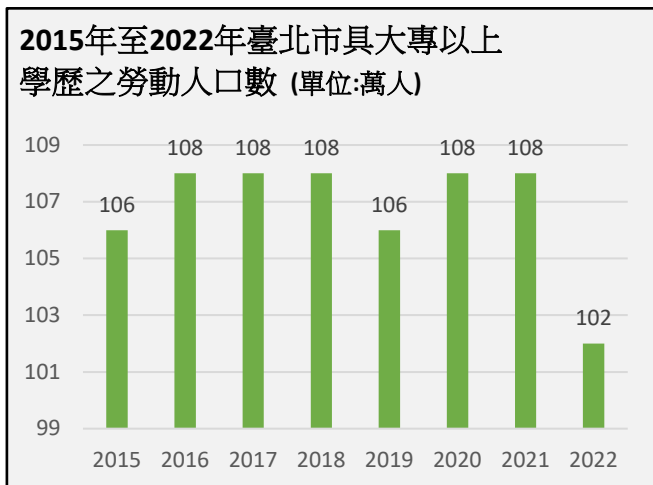
此外，臺北市基礎建設完善，市內供水穩定，用水費每度平均單價為租金新臺幣 11.6 元，營業用電費平均每度亦僅新臺幣 3.98 元，低於日本、韓國等亞洲城市，營運成本及環境皆具競爭力。

社會人文

人口與專業人力



臺北市總人口約 248 萬人，從近五年人口結構變動來看，65 歲以上的老年人口占比略增，從 20% 提升至 21%；未滿 15 歲的幼年人口占比由 13% 略降至 12%；15 至 64 歲的壯年人口占比則由 67% 降至 65%。另市民參與勞動的狀況分析，至 2022 年底臺北市勞動參與率達 56%，其中特別是女性勞動參與率已達 50%。



臺北市為高等教育極為普及的城市，高達 80% 市民受過高等教育，比例為全國 1.6 倍。因教育資源優渥，市內近 30 所大學校院，臺北市發展為全國優秀人才群聚之地，擁有大量具專業性之高技術人才。至 2022 年，市內具大專以上學歷的勞動力人口已突破 101 萬人，在資通訊、專業科學及醫療領域之專業人員數亦高達 24 萬人，為企業獲利及創新研發的核心力量。

臺北市為亞洲商業重鎮，長期吸引各國專業人才來此工作，增加了臺北市專業人力的多元性。根據勞動部勞動力發展署統計，截至 2022 年底在臺工作的外國專業人員有效聘僱人次共 4.7 萬人，按外國專業人員工作地點觀察，以臺北市占 35% 最多，臺中市占 11% 居次，新北市占 10% 再次之，三者合計占達 56%。

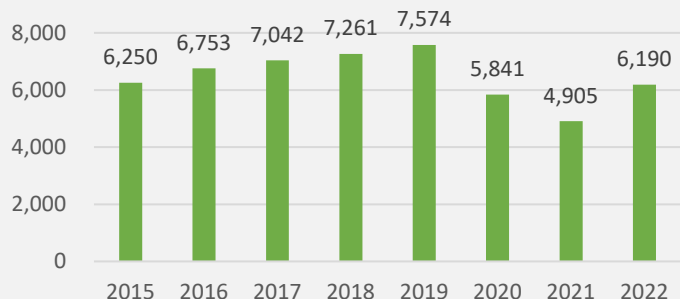
為延攬及吸引外國專業人才來臺從事專業工作及生活，2018 年 2 月 8 日施行《外國專業人才延攬及僱用法》從鬆綁工作、簽證、居留法規至提供退休、健保及租稅優惠，以協助我國企業國際化布局，並引領產業技術創新，帶動國人國際觀視野及就業機會。

外國專業人才延攬及僱用法	
工作、簽證及居留規定鬆綁	■ 針對外國人擬來臺從事專業工作、須長期尋職者，核發「尋職簽證」，總停留期間最長 6 個月。 ■ 外國人才取得內政部移民署許可之永久居留後，鬆綁每年在臺居留 183 天之規定。
特定專業人才鬆綁	■ 擬在我國境內從事專業工作者得向內政部移民署申請核發「就業金卡」(工作許可、居留簽證、外僑居留證及重入國許可四證合一)。 ■ 延長聘僱許可期間，由最長 3 年延長至最長 5 年，期滿得申請延期。
父母配偶及子女停居留	■ 鬆綁高級專業人才之配偶及未成年子女隨同申請永久居留。特定專才及其配偶之直系尊親屬探親停留簽證由最長 6 個月延長為每次總停留最長 1 年。
退休保障	■ 受聘僱從事專業工作者經許可永久居留，得適用勞退新制。任我國公立學校編制內專任有給之教師，經許可永久居留者其退休事項準用公立學校教師之退休規定，並得擇一支領 1 次或月退休金。
健保納保	■ 專業工作者之配偶、未成年子女及身心障礙無法自理生活之成年子女，經領有居留證明文件可不受健保 6 個月等待期限限制。
租稅優惠	■ 專業人才首次核准來臺工作，且薪資所得超過 300 萬元起 3 年內享有超過部分折半課稅之優惠。

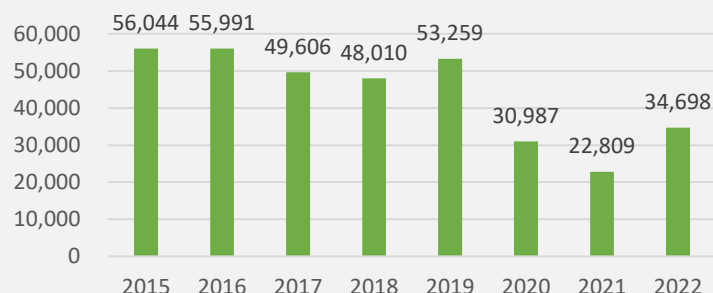
社會人文

文化與藝術

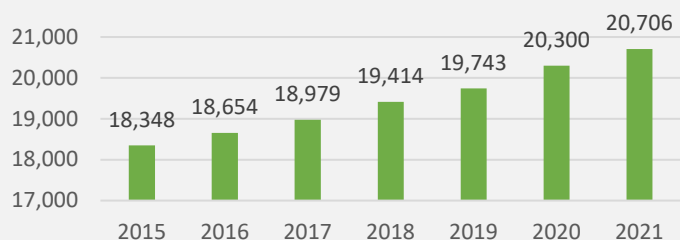
2015年至2022年臺北市藝文展演活動數
(單位:場)



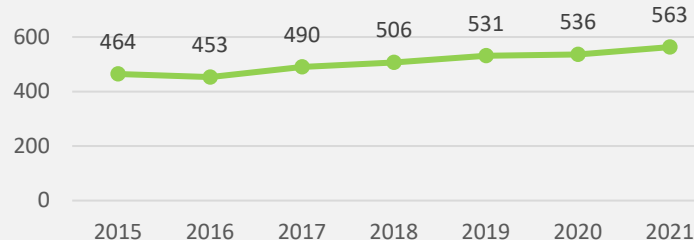
2015年至2022年臺北市藝文展演活動出席人次
(單位:千人次)



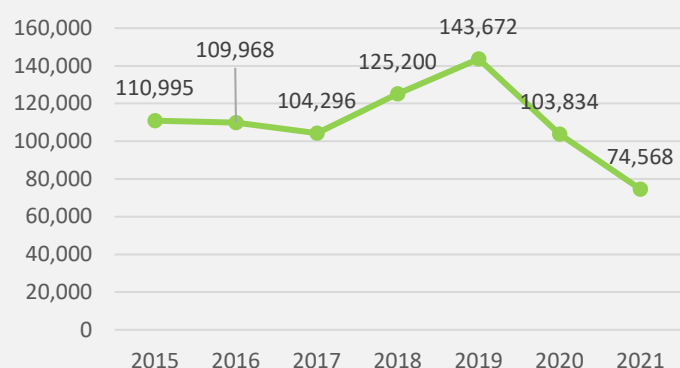
2015年至2021年臺北市文化創意產業家數
(單位:家)



2015年至2021年臺北市文化創意產業營業額
(單位:新臺幣/十億元)



2015年至2021年臺北市家庭休閒、文化及教育支出
(單位:新臺幣/元)



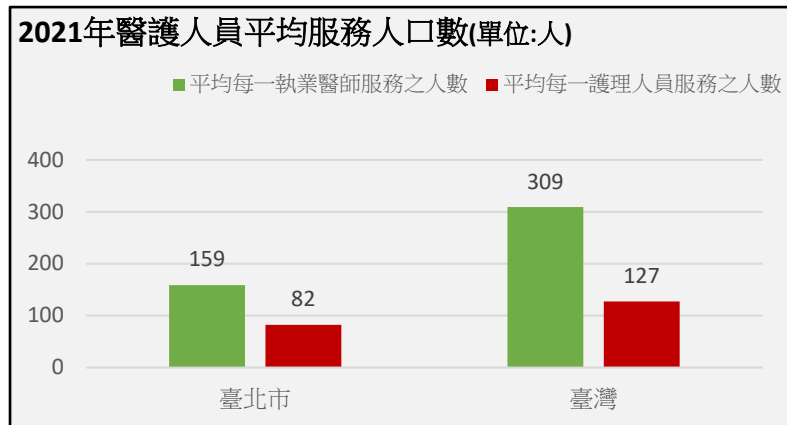
臺北市為國內藝文發展重鎮，同時也是華人地區文化與藝術最蓬勃發展的都市。市內設立藝術村提供跨國及多元文化藝術交流，並且有為數眾多的文化藝術據點，如：國內藝文活動最重要的舞臺臺北小巨蛋、國家戲劇院、國家音樂廳，以及多處文創園區等。華人界極具影響力的藝文盛典如：全球最早頒發且最具權威的華語電影獎項金馬獎、音樂獎項金曲獎等多年皆在臺北市舉辦。做為藝

文之都，臺北市文創產業家數及營業額連年成長，2022 年臺北市舉辦的藝文展演活動數占全國 11.4%，來臺北市參與藝文活動的人次占全國 14%。且臺北市家庭在休閒、文化及教育上的花費總額約為全國平均 1.5 倍，占家戶總消費支出 6.99%、所得總額 5%，重

視藝文的地方民情可見一斑。2022 年因新冠疫情影響，致藝文展演活動場次及人數下降 0.12%及 1%。

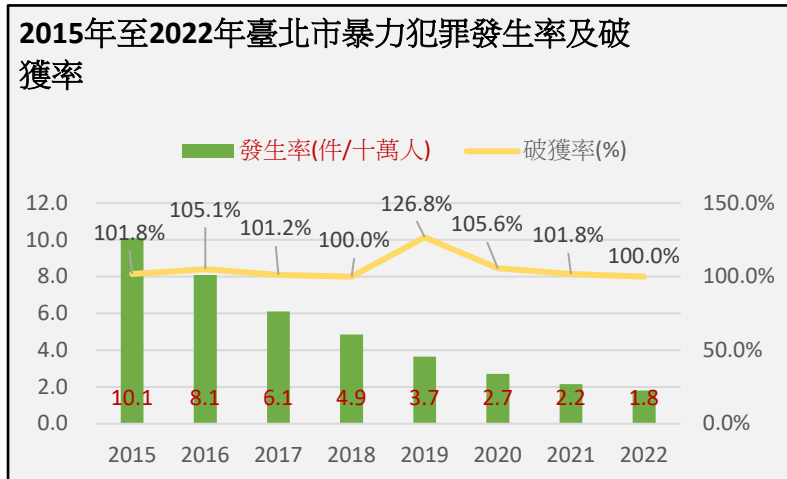
社會人文

健康品質與社會安全

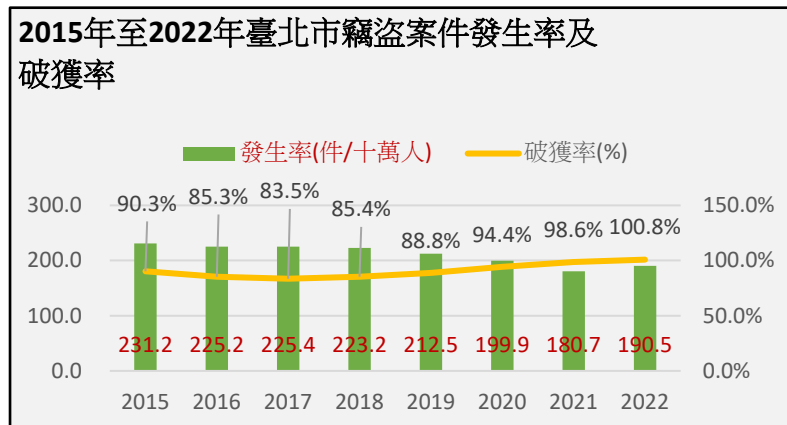


臺北市內有 37 間醫院（含 8 間醫學中心）、3,697 間診所，醫療機構總數占全國 16.1%；平均臺北市每萬人口有 247.61 位執業醫事人員，為全國 1.7 倍；每平方公里有高達 229.97 位執業醫事人員，密度遠高於國內（每平方公里 9.63 位），醫療資源豐厚居全國之冠。

因國內的全民健康保險屬於政府社會福利政策，採強制性納保，全國覆蓋率超過 99%，其中臺北市的全民健康保險實質納保率已超過 99.82%。在臺灣的外國人只要居留滿 6 個月即可參與全民健保，如果為來臺工作之合法受僱者，則從受僱之日起就能參加健康保險，享有和本國人相同的醫療資源與就醫權益。



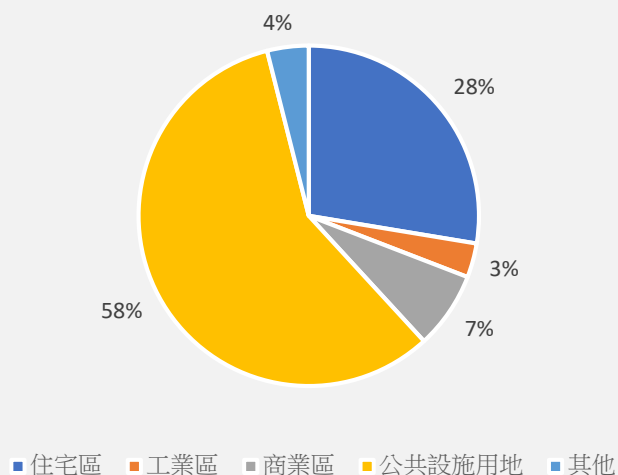
近年臺北市的暴力犯罪與竊盜案件發生率逐漸下降，暴力犯罪破獲率維持在 100%以上（含積案與他轄案）、竊盜案件破獲率亦達 100.84%以上，且臺北市員警配置超過 9 千人，占全國 14%，每萬人實際員警數有 31.93 人。因此在 2022 年全球資料庫 Numbeo 的城市安全指數中，臺北市排名全球第 3，城市安全備受肯定。



城市空間

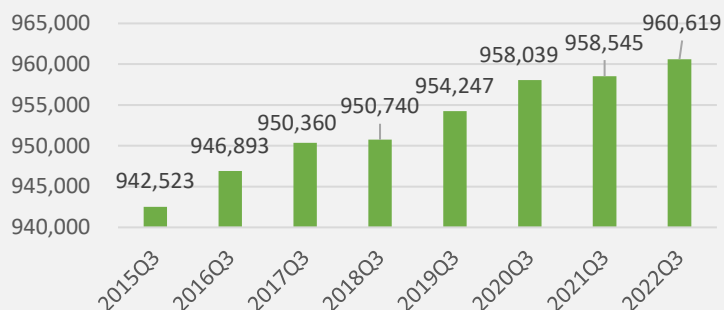
土地使用與居住

2021年臺北市都市發展區分區面積占比(單位%)

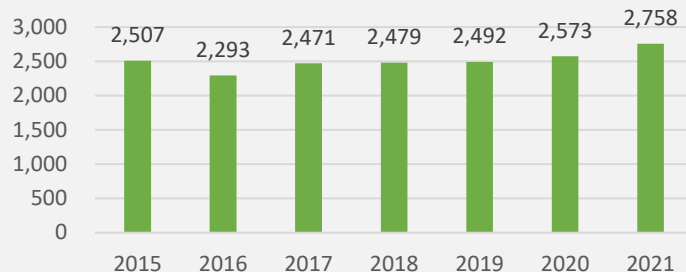


臺北市是臺灣人口密度最高的城市，全市總面積約 272 平方公里，平均每平方公里約 9,127 人。都市計畫區依區位條件、使用模式及未來發展趨勢劃分出各分區公共設施用地(58%)、住宅區(28%)、商業區(7%)工業區(3%)及其他土地(4%)。

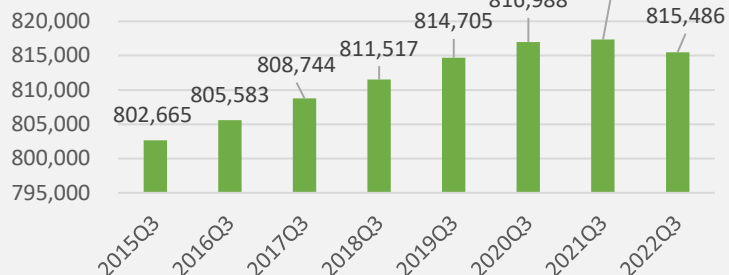
2015年至2022年臺北市住宅存量(單位:宅)



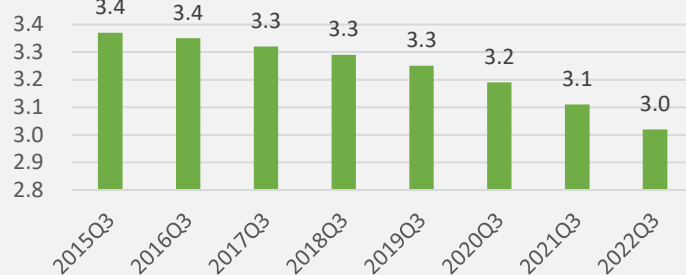
2015年至2021年臺北市住宅平均總價(單位:新臺幣萬元)



2015至2022年臺北市設有戶籍宅數(單位:宅)



2015至2022年臺北市設有戶籍宅數之平均人口數(單位:人)



臺北市的住宅平均總價近年漲幅較趨緩，以 2013 年為基期，至 2021 年第三季；在市內設有戶籍之住宅數呈逐年增加。

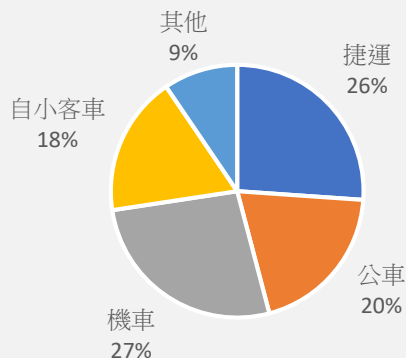
從住宅供給狀況來看，2022 年第 3 季臺北市的住宅存量較往年同期增加，核發的建築物新建、增建、改建或修建總宅數達 2,283 間，較去年同期增加 12.46%；住宅買賣移轉數較去年同期減少 25.32%。

在租金行情部分，如以 2016 年為基期，至 2022 年底國內租金指數提升至 133.06%，為歷年來新高，臺北市的套房租金來到平均每月每平方公尺新臺幣 1,095 元。

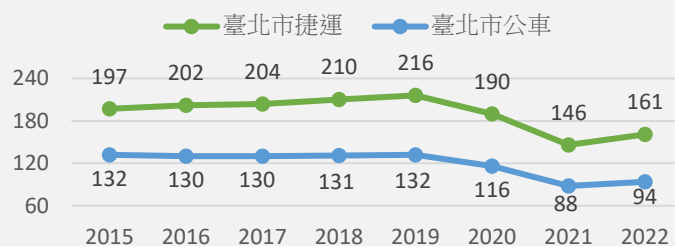
城市空間

交通與網路

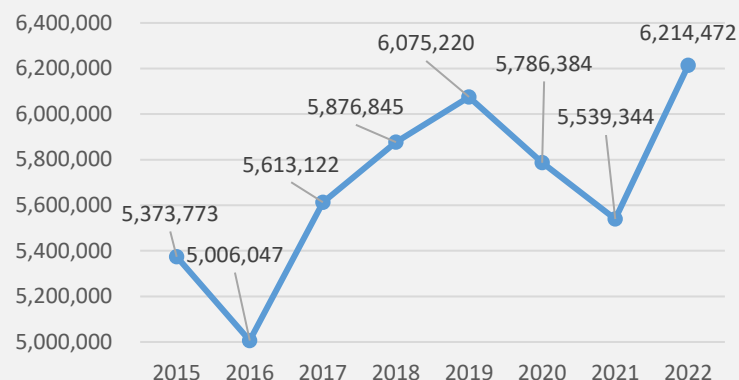
2022年臺北市公共運具市占率(單位%)



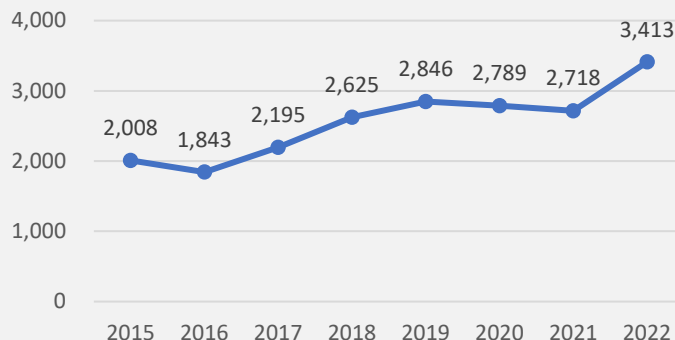
2015年至2022年臺北市捷運及公車日均客運量(單位:萬人次)



2015年至2022年臺灣高鐵於臺北市各站日均客運量(單位:人次)



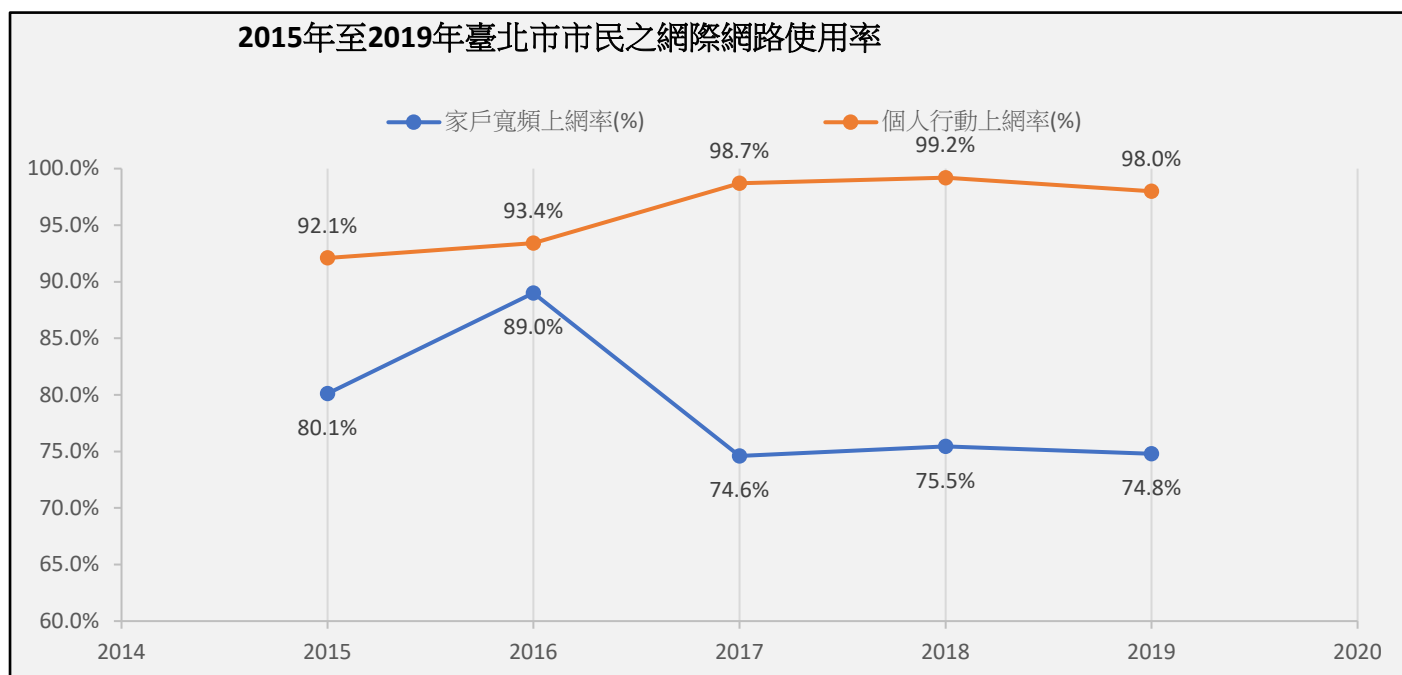
2015年至2022年臺北市市區自行車租借次數(單位:萬人次)



臺北市內有便捷且發展成熟的公共運輸系統，2022 年以公共運具作為外出交通方式的市民達 37.2%，比例居全國之冠，其中比例較高者為捷運及市區公車，兩者的公共運具使用率達 26.4%。因捷運網建設完備，路線涵蓋臺北市內全部行政區及新北市部分行政區，總長度約 152.3 公里，準點率突破 99%；而市區聯營公車亦已發展出逾 280 條行經路線，構成大臺北都會綿密的交通路網。

除了捷運及公車，臺北市對外往來的大眾運輸主要還有臺灣鐵路及臺灣高鐵，兩者皆經臺北市而縱貫臺灣南北多個縣市。位於臺北市內的臺灣鐵路各站及高鐵臺北站，日均搭乘人次皆為國內最高，顯示每日皆有大量人潮往返於臺北市及周邊城市。

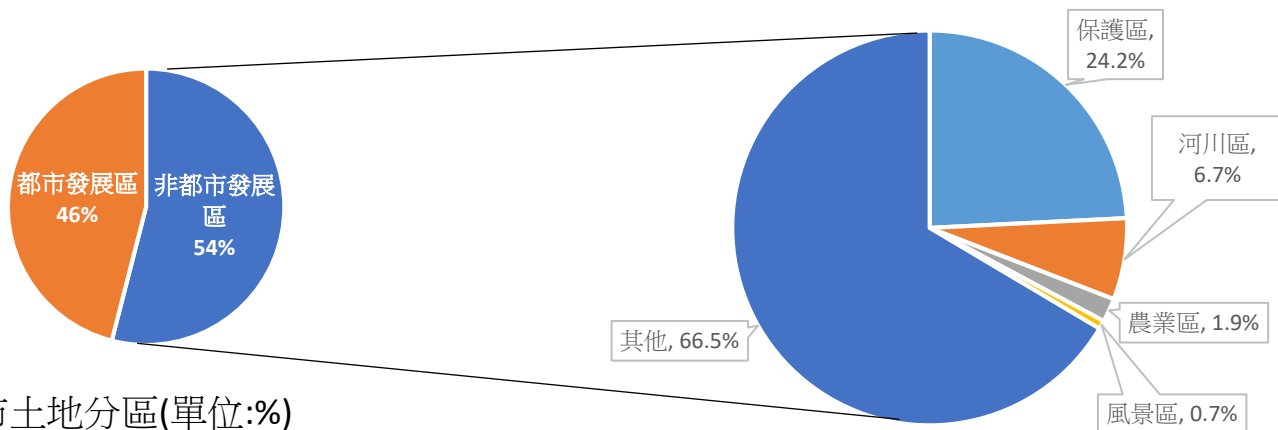
此外臺北市的自行車租借及道路規劃皆相當完善，目前已設有 1,249 個自行車（U-bike）租借站，可供借用的自行車數量超過 1.5 萬臺，市區內規劃的自行車道總長度達 400.90 公里，城市的綠色交通發展相當成熟。



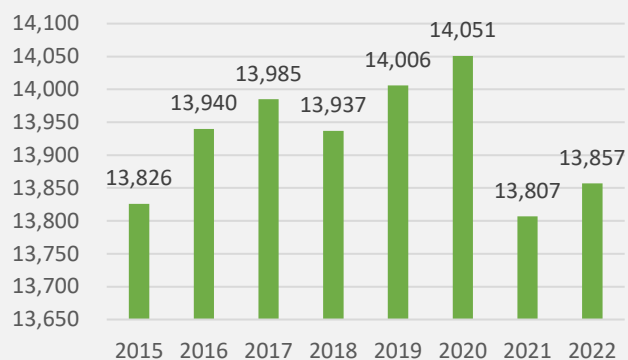
國內的家戶上網率約 82.8%，臺北市為網路普及且高度數位化的城市，在連網發展上家戶上網率已達 99.2%，其中可上網家戶又以使用寬頻上網為大宗，此外市民之個人行動上網率亦大幅成長。以國內整體來看，使用行動上網的民眾以使用即時通訊（占 83.6%）、網路影音娛樂（76.0%）及商品或服務資訊查詢（65.4%）比例最高，而網路金融使用率也提升至 42.6%，為成長最快速的數位機會指標。

城市空間

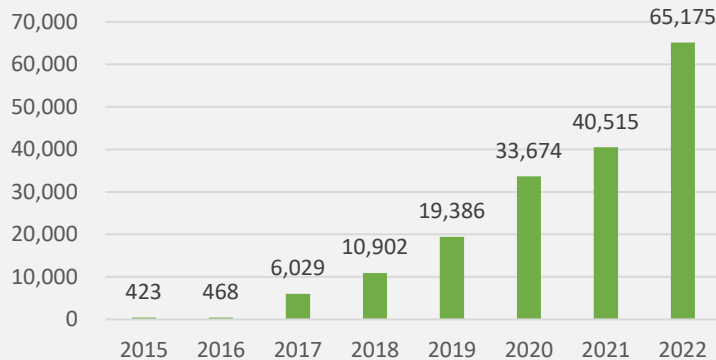
環境



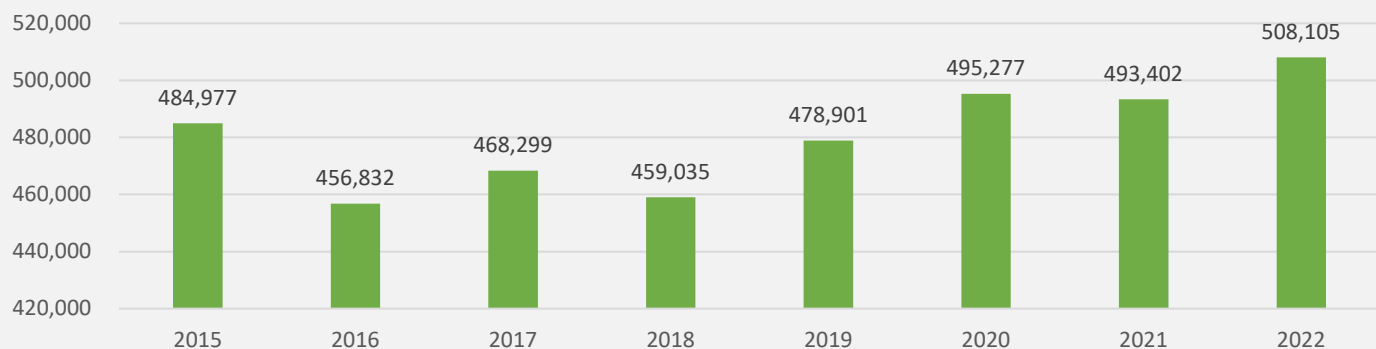
2015年至2022年臺北市綠資源面積
(單位:公頃)



2015年至2022年臺北市太陽光電裝置容量
(單位:瓩)



2015年至2022年臺北市資源回收量(單位:公噸)



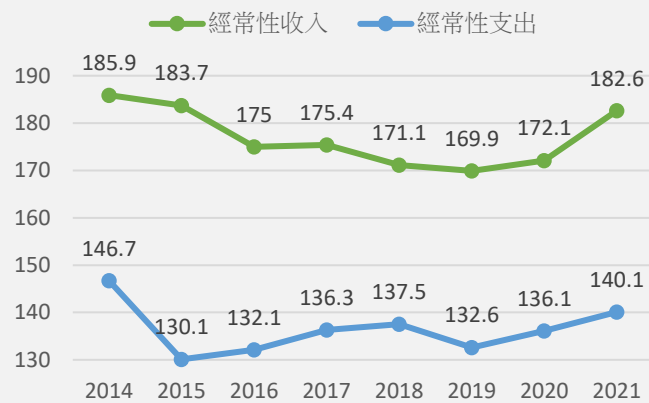
城市的綠資源共涵蓋公園、綠地、體育場、教育園區、河濱公園、風景區及國家公園等可供居民休憩使用之場所，因此綠資源的多寡可一定程度反映都市居民的生活品質。臺北市約半數土地屬山域或丘陵等非都市發展區，其中又可再分為保護區、河川區及風景區等地。2022 年臺北市綠資源面積較 2021 年增加，達 13,857 公頃，平均每萬人可享 56 公頃的休憩面積。對於城市垃圾的處理，臺北市垃圾妥善處理率為 100%，2022 年之資源回收量達 508,105 公噸，資源回收率超過 66.14%，透過專用垃圾袋實施垃圾費隨袋徵收及資源分類回收措施雙管齊下，有效達成垃圾減量的目標；污水處理率亦超過 88.52%；如以總懸浮微粒濃度來看空氣品質，2022 年臺北市為每立方公尺 24.10 微克，低於國內的每立方公尺 36.30 微克。

此外因近年臺北市政府積極推廣減碳節能，鼓勵民眾及企業設置太陽光電發電設備並提供經費補助，成功使臺北市的太陽光電裝置容量大幅增加，2022 年達 65,175 瓩。

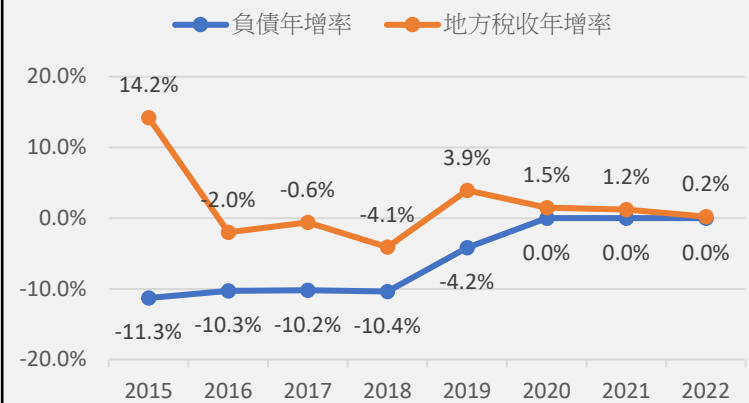
政府治理

政府財政

2014年至2021年臺北市政府經常性收入及支出(單位:新臺幣/百萬元)



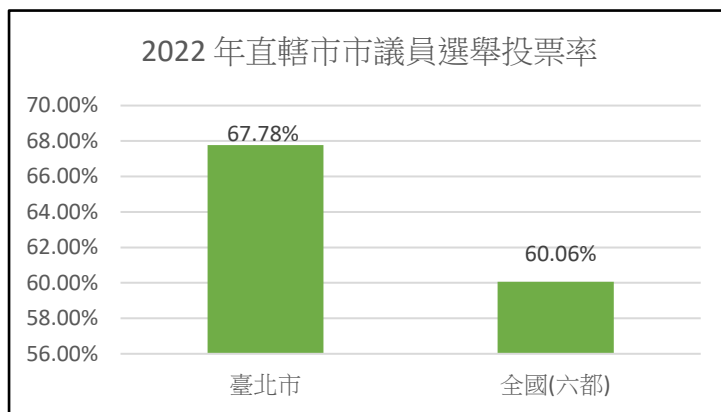
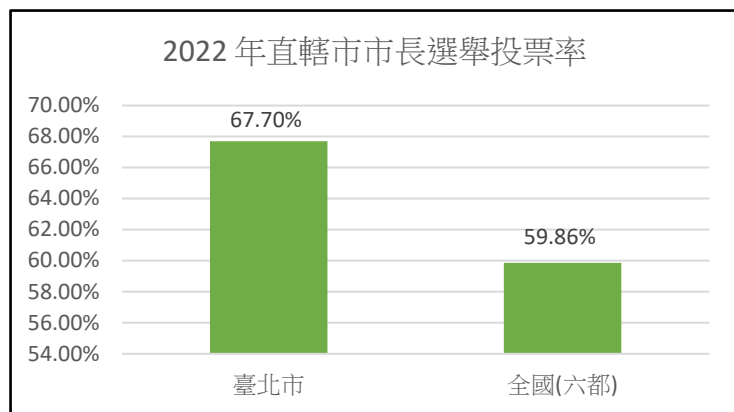
2015年至2022年臺北市政府稅收及負債年增率



臺北市政府致力於開源節流，嚴格控管舉債金額，是國內財政狀況最穩健的縣市。目前除了積極建構具競爭力的經貿與創業環境，對於提高公民參與、擴大公共政策溝通平臺及促進政府服務之效率，亦同樣不遺餘力。

政府治理

公民參與



臺北市政府融合參與式民主及當代數位治理模式，翻轉過往政策決策模式並推出創新政策：

公民參與式預算

市民可進行公民提案、提案審議工作坊、提案票選等程序；里長及議員於各階段出席，和參與的市民共同對話及對提案內容提供評估建議。程序提案獲通過後，當年度預算可納入者即執行；無法納入且不急迫者則循預算編列程序進行。

i-Voting 網路投票

市民可針對不同市政議題，透過網路投票系統參與市政決策過程，方式包含網路提案、網路參與附議及共同協作，議題最終投票結果將交予主責機關參考採用。

青年事務委員會

由臺北市政府之遴選委員會選出 10 名網路自薦報名之青年，一同參與青年事務委員會，以期透過青年事務委員會的多元意見交流與集思廣益，在政策設計階段導入青年觀點，並形塑有利臺北市青年發展與需求之公共政策。

市政顧問

為配合市政發展、強化施政品質，臺北市政府遴聘多位學者專家及社會賢達人士擔任市政顧問，提供市政建議。

附錄 A 投資促進專案辦公室

服務窗口	功能	QR Code
臺北市投資服務辦公室 網址： http://invest.taipei 電話：(02)2757-4518、(02)2757-4519	■ 企業投資諮詢 ■ 資源轉介媒合 ■ 投資障礙排除	
臺北市智慧城市專案辦公室 網址： https://smartcity.taipei/ 電話：02-2627-1916	■ 創新科技應用 ■ 建立媒合平臺 ■ 開放實驗場域	

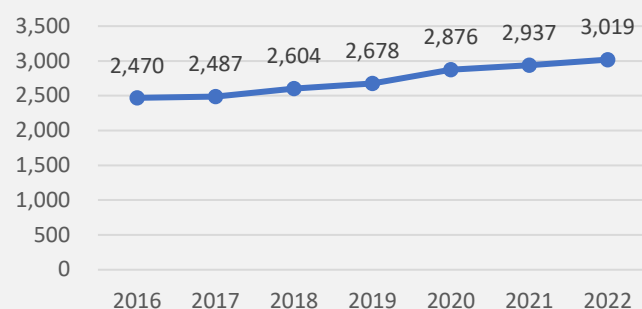
附錄 B 臺北市營運成本

臺北市營運成本	
標準商辦租金	新臺幣 1,519 元/坪
A 級/頂級商辦租金	新臺幣 3,019 元/坪
用水費	新臺幣 11.6 元/度
營業用電費	新臺幣 3.98 元/度
營利事業所得稅	最高 20%
綜合所得稅	最高 40%
未分配盈餘稅	5%

2016年至2022年臺北市標準商辦租金



2016年至2022年臺北市
A級/頂級商辦租金



資料處理說明

1. 百分比數據資料計算至小數點後 1 位，四捨五入至整數。

參考資料

■ 文獻資料

1. A.T. Kearney. (2022). Global Cities 2022.
2. Arcadis. (2022). Sustainable Cities Index 2022.
3. CEOWorld (2022). The National Health Care Systems in 2022.
4. Eden Strategy Institute (2021). Top 50 Smart City Governments 2021.
5. Expat Insider (2022). The best Country for living and employment.
6. Freedom House. (2023). Freedom in the World Scores 2023.
7. IESE Business School. (2022). Cities in Motion Index 2022.
8. INSEAD, The Adecco Group and Tata Communications. (2021). Global Talent Competitiveness Index 2021
9. InterNations. (2022). The best and worst cities for expats in 2022.
10. Lausanne Business School. (2023). IMD Smart City Index 2023.
11. Mercer. (2019). Quality of Living Ranking 2019.
12. Numbeo. (2023). Quality of Life Index Asia 2023.
13. The Economist Intelligence Unit. (2021). Liveability ranking and overview 2021.
14. ValueChampion. (2019). Top Millennial-Friendly Cities in Asia-Pacific 2019.
15. World's Best Cities (2023). 2023 World's Best Cities.
16. Z/Yen Group. (2023). Global Financial Centres Index.

17. 臺北市政府產業發展局(2018)。107 年度臺北市科技產業園區產業調查分析報告。
18. 臺北市政府產業發展局(2020)。109 年度臺北市產業園區暨生技產業調查與研究分析報告書

■ 網路資料

1. CBRE，網址：<https://www.cbre.com.tw/>。
2. IMF，網址：<https://www.imf.org/en/Home>。
3. Meettaiwan，網址：https://www.meettaiwan.com/zh_TW/miceSupplier/index.html?。
4. Numbeo，網址：<https://www.numbeo.com/cost-of-living/>。
5. Trading Economics，網址：<https://tradingeconomics.com/>。
6. 中選會選舉資料庫，網址：<http://db.cec.gov.tw/>。
7. 內政部不動產資訊平臺，網址：https://pip.moi.gov.tw/V2/Default.aspx#sec_tab1_table4。
8. 內政部移民署全球資訊網，網址：<https://www.immigration.gov.tw/lp.asp?ctNode=29699&CtUnit=16434&BaseDSD=7&mp=1>。
9. 公開資訊觀測站，網址：<http://mops.twse.com.tw/mops/web/t146sb05>。
10. 文化部文化統計網，網址：<http://stat.moc.gov.tw/>。
11. 中華民國創業投資商業同業公會網站，網址：http://www.tvca.org.tw/information/situation_domestic。
12. 臺北世貿中心網站，網址：<http://www.twtc.org.tw/>。
13. 臺北南港展覽館網站，網址：<http://www.twtcnangang.com.tw/zh-tw/>。
14. 臺灣電力公司網站，網址：http://www.taipower.com.tw/content/new_info/new_info01.aspx。
15. 行政院主計總處中華民國統計資訊網，網址：<http://statdb.dgbas.gov.tw/pxweb/Dialog/statfile9.asp>。
16. 行政院主計總處人口及住宅普查，網址：<https://www.dgbas.gov.tw/ct.asp?xItem=31969&ctNode=3272&mp=1>。
17. 交通部網站，網址：<https://www.motc.gov.tw/ch/home.jsp?id=54&parentpath=0,6>。
18. 科技部統計資料庫，網址：<https://ap0512.most.gov.tw/WAS2/sciencepark/AsSciencePark.aspx>。
19. 財政部賦稅署網站，網址：<http://www.dot.gov.tw/dot/>。
20. 教育部大專校院校務資訊公開平臺，網址：<https://udb.moe.edu.tw/Home/Index>。

21. 經濟部工業局網站，網址：<https://www.moeaidb.gov.tw/>。
22. 經濟部商業司網站，網址：<http://gcis.nat.gov.tw/mainNew/index.jsp>。
23. 經濟部商業司全國商工行政服務入口網，網址：<http://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=getFile&pk=695>。
24. 經濟部招商投資服務中心網站，網址：<http://investtaiwan.nat.gov.tw/>。
25. 臺北市投資服務辦公室網站，網址：<http://invest.taipei/pages/Emain.aspx>。
26. 臺北市政府文化局網站，網址：<https://www.culture.gov.taipei/frontsite/cms/contentAction.do?method=viewContentDetail&iscancel=true&contentId=MTUyMDE=&subMenuId=906>。
27. 臺北市政府主計處臺北市統計資料庫，網址：<http://210.69.61.217/pxweb2007-tp/dialog/statfile9.asp>。
28. 臺北市政府民政局網站，網址：<http://ca.gov.taipei/>。
29. 臺北市政府地政局網站，網址：<http://land.gov.taipei/ct.asp?xItem=195571452&ctNode=89657&mp=111001>。
30. 臺北市政府研考會網站，網址：<http://rdec.gov.taipei/>。
31. 臺北市政府產業發展局網站，網址：<http://www.doed.gov.taipei/mp.asp?mp=105001>。
32. 臺北市政府產業發展局臺北產經資訊網，網址：<https://www.taipeiecon.taipei/index.aspx>。
33. 臺北市政府資訊局網站，網址：<http://doit.gov.taipei/>。
34. 臺北自來水事業處網站，網址：<http://www.water.gov.taipei/>。
35. 臺灣證券交易所網站，網址：<http://www.twse.com.tw/zh/>。
36. 衛生福利部中央健康保險署網站，網址：<https://www.nhi.gov.tw/>。
37. 證券櫃檯買賣中心網站，網址：<http://www.tpex.org.tw/web/>。
38. 就業人口數 <https://statdb.dbas.gov.taipei/pxweb2007-tp/Dialog/varval.asp?ma=LF00053YA&ti=%B4N%B7~%A4H%A4f%A4%A7%A6~%C4%D6%B5%B2%BA&path=/PXfile/CountyStatistics&lang=9&strList=L>
39. 臺北市統計資料庫查詢系統，網址：<https://statdb.dbas.gov.taipei/pxweb2007-tp/dialog/statfile9.asp>
40. 勞動部勞動統計查詢網，網站：<https://statfy.mol.gov.tw/index13.aspx>

臺北市府產業發展局
出版日期 2023.05 廣告