

「高速公路嘉義交流道附近特定區計畫貨物轉運中心區市地重劃區」113年度第1次抵費地標售清冊

編號	鄉鎮	使用分區	地段	小段	地號	面積(m ²)	單價(元/m ²)	單價(元/坪)	標售底價(元)	保證金(元)	備註
1	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		4-0	536.00	48,700	160,992	26,103,200	2,611,000	
2	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		6-0	1,011.17	48,500	160,331	49,041,745	4,905,000	
3	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		9-0	523.48	45,500	150,413	23,818,340	2,382,000	
4	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		11-0	573.04	45,500	150,413	26,073,320	2,608,000	
5	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		15-0	237.94	46,800	154,711	11,135,592	1,114,000	
6	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		19-0	404.27	45,500	150,413	18,394,285	1,840,000	
7	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		22-0	251.30	45,500	150,413	11,434,150	1,144,000	
8	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		25-0	660.80	47,200	156,033	31,189,760	3,119,000	
9	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		31-0	313.86	46,800	154,711	14,688,648	1,469,000	
10	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		36-0	245.72	43,300	143,140	10,639,676	1,064,000	
11	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		45-0	376.49	43,300	143,140	16,302,017	1,631,000	
12	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		42-0	714.30	46,500	153,719	33,214,950	3,322,000	
13	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		66-0	3,895.89	52,800	174,545	205,702,992	20,571,000	
14	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		71-1	627.58	45,500	150,413	28,554,890	2,856,000	
15	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		92-0	2,652.65	47,200	156,033	125,205,080	12,521,000	
16	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		99-0	241.34	49,100	162,314	11,849,794	1,185,000	
17	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		126-0	3,286.76	53,500	176,860	175,841,660	17,585,000	
18	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		131-0	4,041.10	49,600	163,967	200,438,560	20,044,000	
19	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		143-0	1,984.51	48,500	160,331	96,248,735	9,625,000	
20	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		147-0	317.82	42,900	141,818	13,634,478	1,364,000	
21	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		159-0	426.89	45,000	148,760	19,210,050	1,922,000	
22	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		161-0	1,032.54	47,400	156,694	48,942,396	4,895,000	
23	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		163-1	1,278.59	46,800	154,711	59,838,012	5,984,000	
24	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		170-0	1,862.58	45,900	151,736	85,492,422	8,550,000	
25	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		180-0	863.61	44,200	146,116	38,171,562	3,818,000	
26	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		184-0	602.85	45,500	150,413	27,429,675	2,743,000	
27	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		187-0	563.29	43,300	143,140	24,390,457	2,440,000	
28	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		191-0	100.05	42,400	140,165	4,242,120	425,000	
29	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		196-0	345.71	43,300	143,140	14,969,243	1,497,000	
30	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		198-0	399.16	43,300	143,140	17,283,628	1,729,000	
31	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		201-0	176.90	42,400	140,165	7,500,560	751,000	
32	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		33-0	24.54	28,100	92,893	689,574	69,000	此筆土地為畸零地，無法單獨使用。
	嘉義市/西區	貨物轉運中心區	竹村段	貨轉小段	112-0	1,099.37	28,100	92,893	30,892,297	3,090,000	此筆土地為嘉義市所有，土地價款撥付嘉義市平均地權基金帳戶。
33	太保市	貨物轉運中心區	埤鄉東		52-0	390.33	43,300	143,140	16,901,289	1,691,000	
合計					嘉義縣之面積	30,963.06					